

UAB "SME FINANCE" GRUPĖS ĮMONIŲ BENDROSIOJOS LIZINGO SUTARČIŲ SĄLYGOS

Aktualu nuo 2024 m. gegužės 15 d.

Šios UAB „SME Finance“ (juridinio asmens kodas 304254910, registruotas buveinės adresas Antano Tumėno g. 4, LT–01109 Vilnius, Lietuvos Respublika) UAB „SME Capital 3“ (juridinio asmens kodas 305228886, registruotas buveinės adresas Antano Tumėno g. 4-15, LT–01109 Vilnius, Lietuvos Respublika) UAB „SME Finance Leasing“ (juridinio asmens kodas 305625261, registruotas buveinės adresas Antano Tumėno g. 4-15, LT–01109 Vilnius, Lietuvos Respublika), toliau „Grupės įmonės“, toliau – **Lizingo davėjo** bendrosios lizingo sutarčių sąlygos (Bendrosios sąlygos) taikomos Lizingo davėjo Lizingo gavėjams (toliau – **Lizingo gavėjai**) teikiamai lizingo paslaugai, jeigu Lizingo davėjas ir Lizingo gavėjas dėl to raštiškai susitaria Sutartyje. Šios Bendrosios sąlygos laikomos neatskiriama tokių Lizingo sutarčių dalimi. Lizingo davėjas ir Lizingo gavėjas toliau abu kartu yra vadinami „**Šalimis**“, o kiekvienas atskirai – „**Šalimi**“.

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

- 1.1. **Administravimo mokestis** – Lizingo gavėjo Lizingo davėjui mokamas mėnesinis mokestis už Sutarties priežiūrą, įmokų surinkimą bei paskirstymą.
- 1.2. **Turtas** – Lizingo gavėjo pasirinktas ir Lizingo davėjui nurodytas kilnojamas turtas, nurodytas Specialiosiose sąlygose, kurį Lizingo davėjas perka savo nuosavybėn ir Sutarties pagrindu perduoda Lizingo gavėjo valdymui ir naudojimui, ne vartojimo tikslais.
- 1.3. **Turto pirkimo-pardavimo sutartis** – neatskiriama Sutarties dalis, kurios pagrindu Lizingo davėjas nuosavybės teise įsigyja iš Pardavėjo Lizingo gavėjo pasirinktą Turtą.
- 1.4. **Turto perdavimo-priėmimo naudotis ir valdyti aktas (Turto priėmimo perdavimo aktas)** – neatskiriamas Sutarties priedas, pagal kurį Sutarties galiojimo laikotarpiui Lizingo gavėjo valdymui ir naudojimui perduodamas Turtas.
- 1.5. **Delspinigiai** – procentais išreikštas mokestis, kurį Lizingo gavėjas įsipareigoja sumokėti Lizingo davėjui už vėlavimą atlikti šios Sutarties pagrindu atsiradusius mokėjimus arba už visišką ar dalinį kitų Sutarties sąlygų nevykdymą. Delspinigių dydis visais atvejais nustatomas toks, koks nurodytas Sutarties Specialiosiose sąlygose. Delspinigiai pradedami skaičiuoti nuo dienos, einančios po Mokėjimo termino pabaigos. Delspinigiai yra skaičiuojami iki tos dienos, kai atsiskaitoma už pradelstus mokėjimus, tačiau Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Lizingo gavėjo nuo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo.
- 1.6. **Esminis aplinkybių pasikeitimas** yra bet koks įvykis, įvykiai, trečiųjų šalių veiksmai (ar neveikimas), ar aplinkybių atsiradimas, dėl kurių nuo atitinkamos datos Lizingo davėjui tenkantys lėšų skolinimosi kaštai esmingai pasikeičia, palyginti su tais, kuriuos Lizingo davėjas patiria atitinkamos Sutarties sudarymo dieną ir/ar kuriuos Lizingo davėjas Sutarties sudarymo dieną pagrįstai planuoja patirti visu Sutarties galiojimo ir/ar įmokų mokėjimo laikotarpiu.
- 1.7. **Turto išpirkimo įmokos (Turto vertės padengimo įmokos)** – pinigų sumos, kurias pagal mokėjimo Grafiką ir/arba Lizingo davėjo išrašytą sąskaitą faktūrą Lizingo gavėjas moka Lizingo davėjui dengdamas Turto vertę.
- 1.8. **Grafikas** – neatskiriama Sutarties dalis (priedas), kur nustatomi Lizingo gavėjo mokėtini mokėjimai Šalių suderintomis Turto finansavimo sąlygomis. Grafikas gali būti keičiamas Sutartyje nurodytais atvejais.
- 1.9. **Išankstinio mokėjimo mokestis** – mokestis, kurį Lizingo gavėjas moka Lizingo davėjui už anksčiau nurodyto termino atliekamus mokėjimus pagal Sutartį. Išankstinio mokėjimo mokesčio dydis nurodomas Specialiosiose sąlygose.
- 1.10. **Įkeičiamas turtas** yra Paskolos sutarties specialiosiose sąlygose numatytas nekilnojamas turtas (butas, gyvenamasis namas, žemės sklypas ir pan.) ar kitas Finansuotojui priimtinas turtas, kuriuo užtikrinamas Kliento prievolių pagal Paskolos sutartį įvykdymas.
- 1.11. **Palūkanos** – procentais išreikštas mokestis, nurodytas Sutarties Specialiosiose sąlygose, kurį Lizingo gavėjas moka Lizingo davėjui už naudojimąsi finansavimu. Šalys gali susitarti dėl fiksuotų arba kintamų palūkanų (nustatoma Specialiosiose sąlygose). Tuo atveju, jeigu šalys susitaria taikyti fiksuotas palūkanas, palūkanos nurodomos Specialiosiose sąlygose kaip fiksuotoji palūkanų norma. Tuo atveju, kai Šalys susitaria taikyti kintamas palūkanas, palūkanos susideda iš pastoviosios palūkanų normos dalies ir Kintamos palūkanų normos dalies.
- 1.12. **Likutinė Turto vertė** – Grafike nurodyta neišmokėta Turto vertė.
- 1.13. **Pardavėjas** – Lizingo gavėjo nurodytas juridinis ar fizinis asmuo, iš kurio perkamas Turtas.
- 1.14. **Paslaugų kainoraštis** – Lizingo davėjo paslaugų ir operacijų kainoraštis, kuriame nurodomi Lizingo davėjo paslaugų ir operacijų įkainiai. Su Paslaugų kainoraščiu Lizingo gavėjas gali susipažinti bet kuriuo metu per visą Lizingo laikotarpį apsilankęs Lizingo davėjo internetiniame puslapyje www.smefinance.lt. Šis kainoraštis galioja visiems Lizingo davėjo klientams.
- 1.15. **Pradinis įnašas (įmoka)** – Specialiosiose sąlygose nurodytas pirmasis Turto vertės dengimo mokėjimas, mokamas Lizingo davėjui arba (ir) Lizingo gavėjo iki Sutarties sudarymo ar po Sutarties sudarymo, avansu sumokėtas Pardavėjui. Jei bet kokią dalį Pradinio įnašo Lizingo gavėjas jau yra sumokėjęs (ar vėliau sumoka)

Pardavėjui, kaip avansą pagal Turto pirkimo – pardavimo sutartį, tuomet tokia suma yra mažinamas Lizingo gavėjo mokėtinas Pradinio įnašo dydis.

- 1.16. **Perdavimo nuosavybės akta** – Lizingo davėjo parengtas vienašalis dokumentas, liudijantis, kad nuosavybės teisė į Turtą perduodama Lizingo gavėjui.
- 1.17. **Pirkimo kaina arba Turto kaina** – Turto pirkimo kaina, nurodyta Sutarties Specialiosiose sąlygose.
- 1.18. **Kintama palūkanų normos dalis** – tai Šalių sudaryto laikotarpio kintama bazinė palūkanų norma, nurodyta Sutarties Specialiosiose sąlygose. Palūkanų apskaičiavimui naudojamų duomenų paskelbimo data yra 2 (dvi) darbo dienos prieš Palūkanų perskaičiavimo dieną paskelbta palūkanų bazės reikšmė. Jei 2 (antrą) darbo dieną prieš palūkanų bazės keitimo dieną palūkanų bazės reikšmė nėra paskelbta, tai imama artimiausia prieš tai paskelbta palūkanų bazės reikšmė. Jei Kintama palūkanų normos dalis tampa neigiama, tuomet, iki artimiausios Kintamos palūkanų normos nustatymo dienos, kurią Kintama palūkanų norma vėl tampa teigiama, palūkanų apskaičiavimo tikslu bus laikoma, kad Kintama palūkanų normos dalis yra lygi nuliui. Jei yra nutraukiamas ar sustabdomas taikomos kintamos bazinės palūkanų normos skelbimas ir/ar sustabdomas galiojimas, tai Sutarčiai taikytina bazinė palūkanų norma yra nustatoma vadovaujantis instrukcijomis, kurias atitinkamos institucijos nustato naujai bazinei palūkanų normai. Nesant instrukcijų, bazinė palūkanų norma nustatoma vadovaujantis Lizingo davėjo pasirinkta artimiausia keičiamai palūkanų normai bazinė palūkanų norma. Jei dėl aplinkybių, darančių esminę įtaką tarpbankinei rinkai, nėra tinkamų ir teisingų priemonių nustatyti bazinę palūkanų normą, tai Sutarčiai taikytina bazinė palūkanų norma yra Lizingo davėjo nustatyta bazinė palūkanų norma, kurios pagrindą sudaro Lizingo davėjui tenkantys finansinių lėšų skolinimosi kaštai, kokį finansavimo šaltinį Lizingo davėjas bepasirinko.
- 1.19. **EURIBOR** (Eurozonos tarpbankinė palūkanų norma) norma – REUTERS informacinėje sistemoje palūkanų nustatymo (keitimo) dieną skelbiama Specialiosiose sąlygose ir Mokėjimo grafike nurodytos mėnesiais išreikštos palūkanų periodo trukmės Europos tarpbankinės rinkos bazinė palūkanų norma (angl. – Euro Interbank Offered Rate), už kurią bankai pageidauja (pasiruošę) paskolinti lėšas eurai kitiems bankams. EURIBOR norma yra nustatoma remiantis galiojančia tarptautine praktika ir yra naudojama eurozonos pinigų rinkoje..
- 1.20. **Palūkanų perskaičiavimo diena** - Kintamos palūkanų normos dalies perskaičiavimo diena, nurodyta Lizingo sutarties Specialiosiose sąlygose, neatsižvelgiant į Sutarties sudarymo dieną: (i) kiekvienų kalendorinių metų kovo 31 d., birželio 30 d., rugsėjo 30 d., ir gruodžio 31 d., kai taikomas 3 mėnesių EURIBOR palūkanų bazės laikotarpis, (ii) kiekvienų kalendorinių metų birželio 30 d., ir gruodžio 31 d., kai taikomas 6 mėnesių EURIBOR palūkanų bazės laikotarpis, (iii) kiekvienų kalendorinių metų gruodžio 31 d., kai taikomas 12 mėnesių EURIBOR palūkanų bazės laikotarpis. Pagal naują bazinę palūkanų normą perskaičiuotos Palūkanos pradedamos taikyti sekančią kalendorinę dieną po Palūkanų perskaičiavimo dienos.
- 1.21. **Sankcijos** - Sankcijos – bet kokios prekybinės, ekonominės ar finansinės sankcijos, embargai ar kitos ribojančios priemonės, kurias nustato, taiko ar administruoja Jungtinės Tautos, Europos Sąjunga, Lietuvos Respublika, Jungtinių Amerikos Valstijų vyriausybė (įskaitant JAV Iždo departamento Užsienio lėšų kontrolės biurą (OFAC)) Jungtinė Karalystė, kitos valstybės Finansuotojo nuožiūra ir/ar šių subjektų institucijos.
- 1.22. **Savitarnos svetainė** yra Finansuotojo Klientui nurodytu adresu pasiekama elektroninė savitarnos sistema, kur Klientui yra prieinama visa informacija apie Paskolos sutartį ir jos vykdymą.
- 1.23. **Sutarties sudarymo mokestis** – Lizingo gavėjo Lizingo davėjui arba Pardavėjui mokamas atlyginimas už Lizingo davėjo atliekamą Lizingo gavėjo pateiktų dokumentų analizę ir Lizingo gavėjo finansinės būklės įvertinimą, ruošiant ir vykdant Sutartį, Sutarties bei jos įvykdymui būtinų dokumentų parengimą bei vienkartinę Sutarties sudarymo išlaidas.
- 1.24. **Sutartis** – ši lizingo sutartis, kurią sudaro Specialiosios sąlygos, Bendrosios sąlygos, priedai, taip pat susitarimai dėl Sutarties pakeitimo ir kiti dokumentai, sudaryti rašytine forma ir pasirašyti abiejų Šalių tinkamai įgaliotų atstovų.
- 1.25. **Specialiosios sąlygos** – neatskiriama Sutarties dalis, kurioje nurodomos individualiai aptartos ir su Lizingo gavėju suderintos sąlygos. Esant neatitikimui tarp Specialiųjų sąlygų ir kitų Sutarties dalių, išskyrus Turto priėmimo ir perdavimo naudotis ir valdyti Lizingo gavėjui aktą, kitus dokumentus, kaip nurodyta šios sąvokos apibrėžime toliau, Sutarties Šalys vadovaujasi Specialiosiomis sąlygomis. Tuo atveju, jei Turtas yra naujas ir registruotinas viešuosiuose registruose, Turto pirmos registracijos ar pagaminimo metai, nurodyti Specialiosiose sąlygose, gali būti tikslinami Turto perdavimo naudotis ir valdyti Lizingo gavėjui akte ar kituose dokumentuose, sudaromuose po Turto įregistravimo atitinkamame registre, ir tokiu atveju Turto perdavimo naudotis ir valdyti Lizingo gavėjui akte ar kituose dokumentuose, sudaromuose po Turto įregistravimo atitinkamame registre, nurodyti Turto pirmos registracijos ar pagaminimo metai turės pirmenybę Specialiosiose sąlygose nurodytų Turto pirmos registracijos ar pagaminimo metų atžvilgiu.
- 1.26. **Lizingo laikotarpis** – Specialiosiose sąlygose ir Grafike nurodytas terminas, per kurį Lizingo gavėjas įsipareigoja įvykdyti Sutarties sąlygas.
- 1.27. **Mokėjimo diena** – Specialiosiose sąlygose nurodyta konkreči mėnesio diena, kurią Lizingo gavėjas atlieka mokėjimus pagal Grafiką.
- 1.28. **Natūralus nusidėvėjimas** – defektai ir gedimai, atsiradę dėl normalaus Turto naudojimo pagal paskirtį ir paprastai būdingi to paties prekės ženklo, eksploatacijos trukmės ir nusidėvėjimo Turtui (pvz., nežymūs

įbrėžimai, vizualiai pastebimi pokyčiai dėl apdailos nusidėvėjimo, techniškai priimtinas nusidėvėjimas dėl eksploatacijos ir kiti įprastiniai nusidėvėjimo defektai, su sąlyga, kad tokie defektai atsirado tinkamai ir techniškai teisingai naudojant Turtą pagal paskirtį).

- 1.29. **Papildomi įsipareigojimai** – Sutarties priede (jei taikoma) apibrėžti įsipareigojimai, kurių laikytis įsipareigoja Lizingo gavėjas, o jų pažeidimas laikytinas esminiu Lizingo gavėjo įsipareigojimų nevykdymo atveju pagal Sutartį.
- 1.30. **Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonės** – Specialiosiose sąlygose nurodytos Lizingo gavėjo prievolių pagal Sutartį tinkamo įvykdymo užtikrinimo priemonės (pvz. laidavimas, garantija, įkeitimas, vekselis, hipoteka ir kt.), kurias Lizingo gavėjas įsipareigoja pateikti Lizingo davėjui Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais bei užtikrinti jų galiojimą, teisėtumą ir atitikimą Lizingo davėjo reikalavimams iki visiško Lizingo gavėjo įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.

2. AIŠKINIMAS

- 2.1. Sutarties dalių ir straipsnių pavadinimai yra skirti patogesniai Sutarties skaitymui ir negali būti naudojami aiškinant Sutartį.
- 2.2. Sutartyje naudojamos sąvokos priklausomai nuo konteksto gali būti naudojamos daugiskaitos prasme ir atvirkščiai.
- 2.3. Sutarties dalyje „Sąvokos ir sutrumpinimai“ paaiškintos sąvokos toliau rašomos iš didžiosios raidės ir vartojamos ta prasme, kuri yra paaiškinta Sutarties 1. dalyje, jeigu pagal kontekstą neturi būti suprantama kitaip.

3. SUTARTIES DALYKAS

- 3.1. Sutartimi Lizingo davėjas sutinka Lizingo gavėjo prašymu įsigyti nuosavybės teisę Turtą iš Pardavėjo ir lizingo pagrindu Turtą perduoti naudotis bei valdyti Lizingo gavėjui. Lizingo gavėjui įvykdžius visas prievoles pagal Sutartį, Turto pirkimo-pardavimo sutartį ir nesant kitų neįvykdytų Lizingo gavėjo įsipareigojimų pagal kitas su Lizingo davėju sudarytas sutartis, Lizingo davėjas parengia Turto Perdavimo nuosavybės aktą, kurio pagrindu perduos Lizingo gavėjui nuosavybės teisę į Turtą, ir, Lizingo gavėjui atvykus į Lizingo davėjo buveinę, įteikia asmeniškai arba per 5 (penkias) darbo dienas išsi į Lizingo gavėjui paštu (netaikoma, kai pasirašymas vyksta elektroniniu parašu).

4. TURTO PERDAVIMAS LIZINGO GAVĖJUI NAUDOTIS IR VALDYTI

- 4.1. Lizingo gavėjas savo nuožiūra pasirenka Turtą ir jo Pardavėją. Lizingo gavėjui sumokėjus Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio Pradinį įnašą (tiesiogiai Pardavėjui arba Lizingo davėjui) ir Sutarties sudarymo mokestį (kai mokestis mokamas vienkartinę įmoką), Lizingo davėjas Turto pirkimo-pardavimo sutarties pagrindu įsipareigoja įsigyti nuosavybės teisę Lizingo gavėjo pasirinktą Turtą.
- 4.2. Lizingo davėjas, Lizingo gavėjas ir Turto Pardavėjas pasirašo Turto pirkimo-pardavimo sutartį. Pasirašydamas tokią sutartį Lizingo gavėjas patvirtina, jog Lizingo davėjo ir Pardavėjo ir Lizingo gavėjo sudaryta Turto pirkimo-pardavimo sutartis (ir joje aprašytas Turtas) atitinka Lizingo gavėjo reikalavimus ir Lizingo gavėjas neturi teisės atsisakyti priimti Turto.
- 4.3. Lizingo gavėjas įsipareigoja visas Lizingo davėjo turėtas pagrįstas išlaidas, susijusias su Turto pirkimo - pardavimo sutarties sudarymu ir vykdymu, kompensuoti per 3 (tris) darbo dienas nuo atitinkamos sąskaitos gavimo iš Lizingo davėjo dienos.
- 4.4. Lizingo davėjas neatsako, jei Pardavėjas pažeidžia Turto pirkimo-pardavimo sutartyje numatytus terminus, pateikia nekokybišką Turtą, netinkamai vykdo, įvykdo ar atsisako vykdyti kitas Turto pirkimo-pardavimo sutarties sąlygas. Bet kuri Sutarties Šalis įsipareigoja nedelsiant, gavusi atitinkamą pranešimą iš Pardavėjo apie bet kokius nukrypimus nuo Turto pirkimo-pardavimo sutarties sąlygų, informuoti apie tai kitą Sutarties Šalį.
- 4.5. Turtas perduodamas naudotis ir valdyti Lizingo gavėjui, pasirašant trišalį Turto perdavimo-priėmimo naudotis ir valdyti aktą, sudaromą tarp Lizingo gavėjo, Lizingo davėjo ir Pardavėjo, Turtas laikomas priimtu Lizingo gavėjo valdymui ir naudojimui, pasirašius visiems šalių atstovams.
- 4.6. Nepriklausomai nuo to, ar Turtas yra perkamas iš Pardavėjo, ar Sutarties sudarymo metu Turto savininkas yra Lizingo gavėjas, Lizingo davėjas neatsako už Lizingo gavėjo pasirinktą Turtą ir nesuteikia jokių garantijų dėl Turto kokybės, kiekybės, komplektiškumo, būklės (užslėptų trūkumų), tinkamumo naudoti. Lizingo gavėjas patvirtina, kad Turtas yra perkamas tik Lizingo gavėjo nurodymu, kuris yra besąlyginis ir neatšaukiamas, todėl Lizingo gavėjas atsako už visas iš tokio pasirinkimo kylančias pasekmes, t.y. Lizingo gavėjui tenka visa su Turto įsigijimu susijusi rizika, taip pat Pirkimo - pardavimo sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo dėl Pardavėjo kaltės rizika, nes Lizingo gavėjas Turtą ir jo Pardavėją pasirinko pats, taip pat savo nuožiūra su Pardavėju suderėjo Turto kainą, specifikaciją, komplektaciją, garantijos sąlygas, savarankiškai apsisprendė įsigyti Turtą iš anksto žinodamas jo būklę, kokybę, funkcionalumą. Lizingo

gavėjas įsipareigoja kompensuoti visus Lizingo davėjo patirtus nuostolius ir išlaidas, susijusius su tuo, kad Pardavėjas nevykdo ar netinkamai vykdo Pirkimo – pardavimo sutarties sąlygas.

- 4.7. Lizingo gavėjas, priimdamas Turtą, privalo kruopščiai patikrinti Turtą bei jo atitikimą Turto pirkimo-pardavimo sutarties sąlygoms (įskaitant, tačiau neapsiribojant, identifikacinius duomenis, dokumentaciją, turto būklę, komplektiškumą ir kokybę), taip pat Pardavėjo jam pateikiamus Turto dokumentus. Pastebėjęs Turto trūkumus, dėl kurių normali Turto eksploatacija negalima, Lizingo gavėjas privalo nepriimti Turto, ir privalo nedelsiant informuoti Lizingo davėją ir Pardavėją. Jeigu Lizingo davėjas nenurodys kitaip, ginčiuose su Pardavėju, įskaitant ginčų nagrinėjimą teisme, Lizingo davėjo interesus savo sąskaita atstovauja Lizingo gavėjas.
- 4.8. Lizingo gavėjas privalo priimti Turtą naudojimui, jei Pardavėjas Turto pirkimo-pardavimo sutartyje nustatytais terminais pristatė Lizingo gavėjo reikalavimus atitinkantį Turtą. Jei Lizingo gavėjas atsisako priimti Turto pirkimo-pardavimo sutarties sąlygas atitinkantį Turtą, Lizingo gavėjui tenka visa Turto žuvimo, praradimo, sugadinimo, priešlaikinio nusidėvėjimo, komplektiškumo ar kokybės pasikeitimo rizika. Lizingo gavėjui nepagrįstai atsisakius priimti Turtą, Lizingo davėjas turi teisę nutraukti Sutartį, o Lizingo gavėjas privalo atlyginti visus Lizingo davėjo dėl to patirtus nuostolius bei kompensuoti Lizingo davėjui avansu Pardavėjui sumokėtą sumą, viršijančią Lizingo gavėjo sumokėto pradinio įnašo sumą. Nutraukus Sutartį šiame punkte aptartu pagrindu, Lizingo gavėjo Lizingo davėjui sumokėti mokėjimai, įskaitant Sutarties sudarymo mokestį ir pradinį įnašą, negražinami.
- 4.9. Jeigu Turto pirkimo-pardavimo sutartyje nėra susitarta kitaip, Lizingo gavėjas savo lėšomis atlieka visas su Turtu susijusias muitinės, Turto registravimo kompetentingoje institucijoje (ar registre) ir kitas su Turto priėmimu susijusias procedūras, atlieka Turto pakrovimą, iškrovimą, montavimą, transportavimą ir pan. Importo atveju Lizingo gavėjas per 2 (dvi) darbo dienas nuo muitinės procedūrų įforminimo ar Turto įregistravimo privalo pateikti Lizingo davėjui importo deklaracijas (jei importas ne iš Europos Sąjungos šalių), sąskaitas (originalus) ir registravimo dokumentus.

5. MOKĖJIMAI IR IŠLAIDOS

- 5.1. Lizingo davėjas įsipareigoja išmokėti visą pagal šią Sutartį Finansuojamą sumą Pardavėjui, kai pastarasis perduoda Turtą Lizingo gavėjui naudotis ir valdyti bei yra įvykdęs kitus įsipareigojimus pagal Turto Pirkimo – pardavimo sutartį, su sąlyga, jei Lizingo gavėjas taip pat yra:
 - 5.1.1. sumokėjęs Sutarties sudarymo mokestį (kai mokestis mokamas vienkartinę įmoką) Lizingo davėjui (arba Pardavėjui), ir Pradinį įnašą Lizingo davėjui ir/arba avansą Pardavėjui, jei tokie mokėjimai yra numatyti Sutartyje;
 - 5.1.2. pateikęs Turto draudimo (jei tai taikoma pagal Turto savybes – tiek KASKO, tiek Civilinės atsakomybės draudimo) liudijimo, išduoto Draudimo bendrovės (kaip aprašyta šiose sąlygose toliau), nurodant, jog naudos gavėjas pagal Turto draudimo sutartį yra Lizingo davėjas, kopiją Lizingo davėjui (jei Šalys nesusitarė kitaip);
 - 5.1.3. Pateikęs Lizingo davėjui priimtinos formos ir turinio įrodymus, liudijančius, jog a) Lizingo gavėjas yra sumokėjęs 5.1.2. punkte nurodytai Draudimo bendrovei Turto draudimo įmoką (-as), ir b) Lizingo gavėjas įgyvendino visas Draudimo bendrovės nurodomas sąlygas, kurių įvykdymas reikalingas siekiant, jog draudimas galiotų pilna apimtimi.
 - 5.1.4. pateikęs Sutarties Specialiosiose sąlygose nurodytas Užtikrinimo priemones;
 - 5.1.5. pasirašęs Turto perdavimo-priėmimo valdyti ir naudotis aktą;
 - 5.1.6. įvykdęs kitas specialias Sutartyje ir (arba) Pirkimo – pardavimo sutartyje numatytas Pirkimo kainos apmokėjimo Pardavėjui sąlygas (jei tokių yra);
 - 5.1.7. Turto savininku reikiamame registre ar institucijoje užregistravęs (ar užtikrinęs, kad būtų užregistruota) Lizingo gavėją.
- 5.2. Lizingo gavėjas įsipareigoja visus Grafike (ir kitur Sutartyje) nurodytus mokėjimus, mokėti Sutartyje nustatytais dydžiais ir terminais. Grafike nurodytus mokėjimus (tiek Turto vertės dengimo, tiek Palūkanų, tiek kitų mokesčių) Lizingo gavėjas privalo sumokėti Grafike aptartą mokėjimo dieną, nepriklausomai nuo sąskaitos gavimo, Turto gedimo ar netekimo priežasties (įskaitant force majeure aplinkybes) ir nepaisant Pardavėjui pareikštų pretenzijų ar besitęsiančių ginčų teismuose, taip pat nepaisant to ar Turtas yra eksploatuojamas ar ne.
- 5.3. Pasirašydamos Sutartį Šalys pasirašo ir Grafiką, tačiau, kol nėra įvykdytos visos šioje Sutartyje ir (arba) Pirkimo – pardavimo sutartyje nurodytos Pirkimo kainos apmokėjimo Pardavėjui sąlygos, jis yra preliminarus ir jame nurodyti tik orientaciniai mokėjimai, apskaičiuoti taikant numatomą Turto perdavimo Lizingo gavėjui dieną.
- 5.4. Turto išpirkimo įmokos pagal Sutartį pradedamos mokėti nuo po Pirkimo kainos sumokėjimo Pardavėjui dienos esančios artimiausios mokėjimo dienos pagal Grafiką, jeigu Grafike Šalys nesusitarė kitaip. Jei Šalims pasirašius Turto priėmimo-perdavimo aktą, tai yra reikalinga, Lizingo davėjas gali vienašaliu sprendimu pateikti Lizingo gavėjui atnaujintą Grafiką, kuriame patikslinami Lizingo mokėjimų mokėjimo dienos ir toks grafikas Šalims galioja be Šalių parašų. Patikslintą Mokėjimo grafiką Lizingo davėjas pateikia Lizingo gavėjui

nedelsiant po Pirkimo kainos apmokėjimo Pardavėjui dienos, tačiau ne vėliau kaip iki artimiausios Turto išpirkimo įmokos mokėjimo dienos pabaigos.

- 5.5. Jei dėl kokių nors priežasčių per nurodytą terminą Lizingo gavėjas patikslinto Mokėjimo grafiko negauna, Lizingo gavėjas įsipareigoja ne vėliau kaip kitą darbo dieną po aukščiau nurodyto termino pasibaigimo apie tai informuoti Lizingo davėją. Bet kuriuo atveju, Lizingo gavėjas turi mokėti Mokėjimo grafike numatytus Lizingo mokėjimus pagal Lizingo davėjo išrašytas ir Lizingo gavėjui pateiktas sąskaitas – faktūras.
- 5.6. Jei Sutartyje numatyta Lizingo laikotarpis ilgesnis, nei 36 (trisdešimt šeši) kalendoriniai mėnesiai, Lizingo davėjas, praėjus 24 (dvidešimt keturiems) mėnesiams, turi teisę vienašališkai peržiūrėti (pakeisti) Palūkanas (po tokio pakeitimo Palūkanų dydis negali skirtis daugiau nei 30% nuo galiojusio iki tol), apie tai informuodamas Lizingo gavėją Sutartyje aptartu būdu ir adresais. Jeigu Lizingo gavėjas nesutinka su tokiais pakeitimais, jis turi teisę nutraukti Sutartį, raštu pranešdamas apie tai Lizingo davėjui iki tokių pakeitimų įsigaliojimo, tačiau iki tokio nutraukimo termino paskutinės dienos Lizingo gavėjas įsipareigoja išpirkti Turta, sumokėdamas visas nesumokėtas jo išpirkimo įmokas (įskaitant ir Sutarties sudarymo mokestį, jei jis buvo išskaidytas), išankstinio mokėjimo mokestį ir įvykdyti visus kitus su tuo susijusius savo įsipareigojimus pagal Sutartį. Lizingo gavėjui neįvykdžius šiame punkte nurodytų įsipareigojimų, Sutartis laikoma galiojančia ir nenutraukta ir taikomos naujos Lizingo davėjo nustatytos palūkanos.
- 5.7. Įvykus Esminiam aplinkybių pasikeitimui, Lizingo davėjas turi teisę, įspėjęs Lizingo davėją (Sutartyje nurodytais Lizingo gavėjo kontaktais, elektroniniu paštu) prieš 10 kalendorinių dienų vietoj Sutartyje iki tol nustatytų Palūkanų, nustatyti naujas Palūkanas, arba pritaikant naują kintamą bazinę palūkanų normą, kaip tai numatyta šių Bendrųjų sąlygų 1.17 punkte arba, jei Lizingo gavėjui buvo nustatyta Fiksuota palūkanų norma, nustatyti, jog Palūkanas Lizingo gavėjui sudarys pastoviosios ir Lizingo davėjo pasirinktos kintamos bazinės palūkanų normos suma. Jei Lizingo davėjas šiame punkte nurodytu atveju pasirenka Lizingo gavėjo Palūkanų skaičiavimą pakeisti į pastoviosios ir kintamos bazinės palūkanų normos sumą, tuomet kintama bazinė palūkanų norma pritaikoma tokia tvarka ir terminais, kaip nustato Sutarties Bendrosios sąlygos ir Specialiosios sąlygos. Šiame punkte numatytu Palūkanų keitimo atveju, Lizingo gavėjui nesutinkant su naujos Palūkanų normos taikymu, Lizingo gavėjas turi teisę ne vėliau kaip per 60 dienų nuo Lizingo davėjo pranešimo gavimo dienos, ir įspėjęs Lizingo gavėją prieš 10 dienų, iš anksto, prieš nustatytus terminus grąžinti bet kokias sumas bei sumokėti kitas iki tokio grąžinimo pagal Sutarties sąlygas mokėtinas sumas. Šiuo atveju išankstinio kredito grąžinimo mokestis netaikomas.
- 5.8. Jei pagal Sutartį taikomos Kintamos palūkanos, palūkanų apskaičiavimui pirmą kartą naudojama duomenų paskelbimo data yra 2 (dvi) darbo dienos prieš sutarties sudarymą paskelbta palūkanų bazės EURIBOR reikšmė. Apie pakeistą Kintamą palūkanų normos dalį ir nustatytą Palūkanų įmokų dydį Lizingo davėjas praneša Lizingo gavėjui išsiųsdamas pakeistus Mokėjimo grafikus Specialiosiose sąlygose nurodytu Lizingo gavėjo elektroninio pašto adresu ne vėliau kaip likus 5 (penkioms) kalendorinėms dienoms iki artimiausio Mokėjimo termino arba minėta informacija apie pakeistą Kintamą palūkanų normos dalį pateikiama Lizingo davėjo išrašytose sąskaitose Lizingo gavėjui. Šalys susitaria, kad šiame Sutarties punkte nurodyti pakeisti Mokėjimo grafikai sudaromi Lizingo davėjo vienašališkai ir Šalims galioja be jų parašų.
- 5.9. Mokėjimai atliekami piniginiiais pervedimais į Lizingo davėjo sąskaitą banke, nurodytą Sutartyje ar atskirame pranešime, pateiktame Sutartyje numatyta tvarka.
- 5.10. Lizingo gavėjas įsipareigoja sumokėti Lizingo davėjui Sutarties sudarymo mokesčio sumą, nurodytą Specialiosiose sąlygose per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo. Esant Lizingo gavėjo prašymui, Lizingo davėjas turi teisę Sutarties sudarymo mokestį išskaidyti į lygias dalis visam Sutarties galiojimo laikotarpiui. Lizingo davėjui patenkinus Lizingo gavėjo prašymą dėl Sutarties sudarymo mokesčio išskaidymo lygiomis dalimis, Sutarties sudarymo mokestis yra mokamas pagal mokėjimo Grafiką kartu su periodine įmoka. Tuo atveju, jeigu Sutartis nutrūksta arba yra nutraukiama, Lizingo gavėjas įsipareigoja Lizingo davėjui sumokėti visą iki Sutarties pasibaigimo momento neapmokėtą Sutarties sudarymo mokesčio sumą, kuri Lizingo gavėjo prašymu buvo išskaidyta į periodines įmokas visam Sutarties galiojimo laikotarpiui.
- 5.11. Lizingo davėjas, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Turto perdavimo-priėmimo naudotis ir valdyti akto pasirašymo dienos ir, jei Turtas turi būti įregistruotas viešuosiuose registruose, nuo Turto įregistravimo Lizingo davėjo kaip Turto savininko vardu atitinkamuose viešuosiuose registruose bei registravimą patvirtinančių dokumentų pateikimo Lizingo davėjui, Lizingo gavėjui pateikia arba išsiunčia Sutartyje aptartu būdu sąskaitą visai Turto kainai su jam priklausančia pridėtinės vertės mokesčio (PVM) suma. Kas mėnesį, iki Sutarties Specialiosiose sąlygose (Grafike) nustatytos mokėjimų datos, Lizingo davėjas pateikia arba išsiunčia Sutartyje aptartu būdu Lizingo gavėjui sąskaitą palūkanų sumai ir priminimą sumokėti to mėnesio Turto vertės dalį ir kitus taikytinus mokesčius, nurodytus Grafike.
- 5.12. Jeigu mokėjimo data, nurodyta Specialiosiose sąlygose, sutampa su poilsio ar oficialių švenčių diena, laikoma, kad mokėjimo data yra po poilsio ar oficialių švenčių dienos einanti darbo diena.
- 5.13. Šalys įsipareigoja vadovautis susitarimu, kad mėnesį sudaro kalendorinis dienų skaičius, o metus - 360 (trys šimtai šešiasdešimt) dienų.
- 5.14. Lizingo gavėjas, raštu pranešęs Lizingo davėjui prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki numatomos išpirkimo datos ir gavęs Lizingo davėjo sutikimą, sumokėjęs likusią pagal Grafiką neapmokėtą Turto vertę (įskaitant Sutarties sudarymo mokestį, priskačiuotus Delspinigius ir baudas), bei įvykdęs kitus iki išpirkimo dienos neįvykdytus įsipareigojimus pagal Sutartį, sumokėjęs Lizingo davėjui išankstinio mokėjimo mokestį

(kuris laikomas tinkamu minimalių Lizingo davėjo nuostolių, patiriamų dėl išankstinio Turto išsipirkimo suma) turi teisę išpirkti Turtą savo nuosavybėn anksčiau, nei nustatyta Grafike. Išankstinio mokėjimo mokesčio Lizingo gavėjas mokėti neprivalo, jei iš anksto sumoka Lizingo davėjui sumą, kuri neviršija 5% Turto kainos, ir tai atlieka ne dažniau nei kartą per 30 kalendorinių dienų.

- 5.15. Visos pagal šią Sutartį Lizingo davėjo Lizingo gavėjui išrašomos sąskaitos gali būti siunčiamos Lizingo gavėjui paprastuoju paštu ar gali būti pateikiamos Lizingo gavėjui elektroniniu formatu (siunčiant elektroniniu paštu), Lizingo davėjo pasirinkimu.
- 5.16. Lizingo gavėjas įsipareigoja padengti bet kokias išlaidas bei mokesčius, susijusius su Sutarties sudarymu, vykdymu, nutraukimu (taip pat ir teisines išlaidas), taip pat su Pirkimo-pardavimo sutarties sudarymu ir vykdymu, Turto priėmimu – perdavimu bei draudimu, Sutarties vykdymo užtikrinimu. Lizingo gavėjas apmoka visus Turto registravimo kompetentingoje valstybės ar savivaldybės institucijoje Lizingo davėjo vardu mokesčius, visus su Turto valdymu ir naudojimu susijusius mokesčius, rinkliavas, įmokas ir bet kokių šiame punkte paminėtų mokesčių, rinkliavų, įmokų pasikeitimai neturi įtakos Lizingo gavėjo mokamiems Lizingo mokėjimams. Jei Lizingo davėjas atlieka bet kurį iš anksčiau išvardytų mokėjimų, Lizingo gavėjas kompensuoja Lizingo davėjo išlaidas pagal Lizingo davėjo išrašytas sąskaitas-faktūras. Tuo atveju, jeigu valstybės ar savivaldybės institucijos Sutarties galiojimo laikotarpiu nustatytų mokesčius, rinkliavas ar įmokas už Turtą ar Turto nuosavybės teisę, dėl tokių mokesčių patirtas išlaidas Lizingo davėjui kompensuoja Lizingo gavėjas.
- 5.17. Pasikeitus teisės aktams, susijusiems su Lizingo mokėjimų ir/ar su jais susijusių mokėjimų apmokestinimu ir/ar apskaičiavimu, nuostatoms, atsižvelgiant į tokius teisės aktų pasikeitimus Lizingo davėjas turi teisę vienašališkai pakeisti Lizingo mokėjimų dydį, apie tai raštu iš anksto pranešdamas Lizingo gavėjui.
- 5.18. Lizingo gavėjas visus Sutartyje numatytus mokėjimus turi mokėti Finansavimo valiuta, išskyrus jei Šalys susitaria kitaip.
- 5.19. Jei Sutarties galiojimo laikotarpiu Lizingo gavėjas kreipiasi į Lizingo davėją su prašymu pakeisti Sutarties sąlygas, (įskaitant sąlygas dėl Lizingo mokėjimų), išduoti papildomus dokumentus (įgaliojimus, sutikimus, leidimus subnuomai, išvykimui į užsienį ar kt.) ar jų kopijas ir Lizingo davėjas sutinka su tokiu Lizingo gavėjo prašymu, Lizingo gavėjas už atliekamus Sutarties sąlygų pakeitimus ar išduodamus dokumentus ar jų kopijas privalo sumokėti Lizingo davėjui pagal Lizingo davėjo patvirtintus paslaugų įkainius, kurie yra nurodyti Lizingo davėjo Paslaugų kainoraštyje, skelbiamame adresu www.smefinance.lt.
- 5.20. Jei Lizingo gavėjas atlieka mokėjimus prieš Grafike nustatytus terminus, tai laikoma, kad Lizingo gavėjas padengia toliau sekančias anksčiausias įmokas pagal Grafiką.

6. NETESYBOS, BAUDOS IR NUOSTOLIAI

- 6.1. Lizingo gavėjas įsipareigoja už kiekvieną uždelstą dieną Lizingo davėjui mokėti Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio Delspinigius nuo sumų, kurių mokėjimo terminai yra suėję ir kurias jis įsiskolino pagal Sutartį.
- 6.2. Jeigu Lizingo gavėjas Sutartyje nustatytu laiku nepervedė Lizingo davėjui mokėjimų, mokesčių ar baudų bei Delspinigių Sutartyje numatytais atvejais, vėliau įmokamos lėšos pirmiausia nukreipiamos su skolos išieškojimu susijusioms Lizingo davėjo išlaidoms (tarp jų ir teisinėms) padengti, Delspinigių, po to baudų sumokėjimui, o likutis nukreipiamas mokėjimų, kuriuos priklauso mokėti pagal Grafiką, sumokėjimui (pradedant nuo seniausių įsiskolinimų sumokėti palūkanas, Sutarties sudarymo ir administravimo mokestį). Tuo atveju, jei Lizingo gavėjas ir bet kuri Lizingo davėjo grupės įmonė yra sudarę daugiau kaip vieną bet kokią sutartį, tuomet Lizingo davėjas gautą įmoką nukreipia Lizingo gavėjo seniausiai skolai, susidariusiai pagal tarp Šalių (arba Lizingo gavėjo ir bet kurios Lizingo davėjo grupės įmonės) pasirašytas sutartis dengti. Esant kelioms tokio paties senumo skoloms Lizingo davėjas gautą įmoką paskirsto savo nuožiūra.
- 6.3. Delspinigių skaičiavimas pradedamas nuo kitos Specialiosiose sąlygose nurodytos dienos, einančios po mokėjimo termino dienos (ar kitos mokėjimo dienos, nurodytos Sutartyje) ir baigiamas Lizingo gavėjui sumokėjus atitinkamas įsiskolinimų sumas.
- 6.4. Jei Lizingo gavėjas nevykdo ar netinkamai vykdo Sutarties, įskaitant ir Turto perdavimo-priėmimo naudotis ir valdyti akto, sąlygas, kurios neapima mokėjimo įsipareigojimų, Lizingo davėjas už kiekvieną pažeidimą turi teisę savo pasirinkimu taikyti vieną iš toliau nurodytų priemonių:
 - 6.4.1. Pareikalauti, kad Lizingo gavėjas sumokėtų Lizingo davėjui Specialiosiose sąlygose nustatyto dydžio Baudą nuo Turto kainos, nurodytos Specialiosiose sąlygose ir atlygintų Lizingo davėjo dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo patirtus nuostolius. Baudos dydis yra iš anksto aptartas ir Šalių laikomas teisingu bei protingu. Bauda įskaitoma į nuostolių atlyginimą. Baudos sumokėjimas neatleidžia nuo pareigos ištaisyti Sutarties sąlygų pažeidimus;
 - 6.4.2. vienašališkai padidinti Lizingo sutarties specialiosiose sąlygose nurodytą Metinę palūkanų normą ne daugiau nei 5 (penkiais) procentiniais punktais, pateikdamas Lizingo gavėjui pranešimą raštu arba elektroniniu paštu, nuo kito mėnesio po tokio Lizingo davėjo pranešimo pateikimo. Lizingo gavėjui įvykdžius prievolę ir daugiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nesant jokių sutartinių pažeidimų, Lizingo davėjas turi teisę sumažinti šio punkto pagrindu padidintą Metinę palūkanų normą iki Lizingo sutarties specialiosiose sąlygose nurodytos Metinę palūkanų normos nuo kito kalendorinio mėnesio, informuodamas Lizingo gavėją aukščiau nurodytomis informavimo priemonėmis.

7. TURTO DRAUDIMAS

- 7.1. Jeigu Šalys Specialiosiose sąlygose nesusitarė, kad Turto draudėjas yra Lizingo davėjas ar, jei Turto draudėjas nėra Lizingo davėjas pagal Bendrųjų sąlygų 7.3. punkto nuostatas, Lizingo gavėjas įsipareigoja sudaryti Turto draudimo (tiek civilinės atsakomybės, tiek KASKO, jei tai taikoma pagal Turto savybes, arba - įprastinę Turto draudimo sutartį, pagal tokio Turto savybes, kaip nurodoma papunkčiuose žemiau) sutartį su Lizingo davėjui priimtina draudimo bendrove (toliau vadinama – Draudikas) ir ne vėliau kaip iki Turto perdavimo naudotis ir valdyti akto pasirašymo pateikti Lizingo davėjui ar Lizingo davėjo nurodytam draudimo brokeriui galiojančios Turto draudimo sutarties (ar sutarčių) (poliso ar polisų, jei taikoma) kopiją, patvirtintą Lizingo gavėjo. Turto draudimo sutartis (ar sutartys, jei taikoma) turi atitikti žemiau nurodytus reikalavimus:
- 7.1.1. turi įsigalioti ne vėliau kaip tą dieną, kai pasirašomas Turto perdavimo-priėmimo naudotis ir valdyti aktas, bet ne vėliau nei Lizingo gavėjui ir/ar Lizingo davėjui pereina atsitiktinio Turto sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo rizika;
 - 7.1.2. turi būti sudaryta Lizingo davėjo naudai, t.y. įvykus draudimui įvykiui, teisę gauti draudimo išmoką turės Lizingo davėjas;
 - 7.1.3. Turtas turi būti apsaugotas nuo visų rizikų pristatant, valdant ir naudojant Turtą, atsižvelgiant į Turto pobūdį ir jo naudojimo ypatumus (jei Turtas – transporto priemonė, sudaroma Kasko draudimo sutartis), taip pat turi būti sudaryta Turto valdytojo/ų civilinės atsakomybės draudimo sutartis;
 - 7.1.4. Turta turi būti apdraustas ne mažesnei kaip tokio Turto rinkos vertei;
 - 7.1.5. jei Turtas bus eksploatuojamas užsienyje, Turto draudimo sutartis turi galioti tose valstybėse, kur bus naudojamas Turtas;
 - 7.1.6. įmokos pagal Turto draudimo sutartį turi būti ne dažnesnės kaip kas 3 (tris) mėnesius.
- 7.2. Lizingo gavėjas privalo tinkamai ir laiku mokėti visas įmokas Draudikui pagal Turto draudimo sutartį ir, Lizingo davėjui, pateikti apmokėjimą liudijančius dokumentus, ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tokių įmokų sumokėjimo arba nedelsiant, tačiau taip pat ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo atskiro Lizingo davėjo pareikalavimo. Lizingo davėjas taip pat privalo nedelsiant, tačiau ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tokių sąlygų įgyvendinimo (arba per tą patį laikotarpį, po atskiro Lizingo davėjo prašymo) pateikti Lizingo davėjui įrodymus, liudijančius, jog Lizingo gavėjas įgyvendino bet kokias draudimo galiojimui reikalingas įgyvendinti sąlygas. Jeigu Šalys Specialiosiose sąlygose susitaria, kad Turto draudėjas yra Lizingo davėjas ar, jei Turto draudėjas yra Lizingo davėjas pagal Bendrųjų sąlygų 7.3. punkto nuostatas, tai draudimo įmokas Draudikui moka Lizingo davėjas, o Lizingo gavėjas draudimo įmokas atitinkančią sumą moka Lizingo davėjui pagal pastarojo pateiktą sąskaitą ne vėliau kaip sąskaitoje nurodytą apmokėjimo dieną. Lizingo gavėjui tinkamai vykdant Sutartį, Lizingo davėjas įsipareigoja atlyginti visus tiesioginius nuostolius, kuriuos Lizingo gavėjas patyrė dėl to, kad Lizingo davėjas laiku nesumokėjo Draudikui draudimo įmokų.
- 7.3. Turto draudėju, Šalių susitarimu, nustatomas Lizingo davėjas ir tuo atveju, jei:
- 7.3.1. Bendrųjų sąlygų 7.6. punkte nurodytu atveju, kai Turtą apdraudžia Lizingo davėjas savo lėšomis. Tokiu būdu, Turtą apdraudus Lizingo davėjui, Šalių susitarimas Specialiosiose sąlygose ar Šalių susitarimuose (jei tokie būtų sudaryti), jog Turto draudėjas yra Lizingo gavėjas pakeičiamas į susitarimą, kad Turto draudėjas yra Lizingo davėjas.
- 7.4. Lizingo gavėjas yra atsakingas už tai, kad Turtas būtų apdraustas (nepertraukiamai galiotų Turto draudimo sutartis) visą Sutarties galiojimo laiką, skaičiuojant nuo tos dienos, kai pasirašytas Turto perdavimo-priėmimo naudotis ir valdyti aktas iki Sutarties pasibaigimo, o Sutarties nutraukimo atveju - iki Turto grąžinimo Lizingo davėjui dienos. Jei Turtas buvo apdraustas ne visam Sutarties galiojimo laikotarpiui, Lizingo gavėjas privalo pratęsti Turto draudimo sutartį (pratęsdamas ankstesnę Turto draudimo sutartį ar sudarydamas naują) iki Turto draudimo sutarties galiojimo laiko pabaigos likus ne mažiau kaip 7 (septynioms) kalendorinėms dienoms, pratęsimą suderinęs su Lizingo davėju ar Lizingo davėjo nurodytu draudimo brokeriu ir pratęstos (sudarytos naujai) galiojančios Turto draudimo sutarties kopiją, patvirtintą Lizingo gavėjo, pateikdamas Lizingo davėjui ar Lizingo davėjo nurodytam draudimo brokeriui. Pratęsiant Turto draudimo sutartį, Lizingo davėjas turi teisę reikalauti, kad Lizingo gavėjas Turtą apdraustų kitoje iš draudimo bendrovių, nurodytų Sutartyje. Lizingo gavėjas, pratęsdamas Turto draudimo sutarties galiojimą ar sudarydamas naują Turto draudimo sutartį, privalo užtikrinti, kad susitarimas dėl Turto draudimo sutarties pratęsimo ar nauja Turto draudimo sutartis įsigalios vėliausiai tuo momentu, kai pasibaigia ankstesnės Turto draudimo sutarties galiojimas. Jei Lizingo gavėjas nesudarė ar nepatęsė Turto draudimo sutarties ar nepateikė Lizingo davėjui ar Lizingo davėjo nurodytam draudimo brokeriui galiojančios Turto draudimo sutarties (įskaitant ir Turto draudimo sutarties pratęsimą) kopijos, patvirtintos Lizingo gavėjo, Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, Lizingo gavėjui tenka visa su tuo susijusi rizika bei prievolė atlyginti visus dėl to Lizingo davėjo patirtus nuostolius ir(ar) išlaidas, įskaitant, bet neapsiribojant, priverstinio Turto apdraudimo išlaidas, kai Lizingo gavėjui neįvykdžius šiame punkte nustatytų sąlygų, Lizingo davėjas pats apdraudžia Turtą.
- 7.5. Lizingo gavėjas privalo susipažinti ir tinkamai vykdyti visas Turto draudimo sutarties sąlygas, laikytis visų Draudiko reikalavimų, susijusių su Turto apsauga, saugumu ir Turto praradimo, sugadinimo ar sunaikinimo

rizikos sumažinimu. Lizingo gavėjas įsipareigoja neatlikti jokių veiksmų, kurių atlikimas ir/ar neveikimas pagal Turto draudimo sutartį gali suteikti teisę Draudikui nutraukti Turto draudimo sutartį, padidinti draudimo įmokas ar vienašališkai pakeisti Turto draudimo sąlygas ar sutartį, mažinti draudimo išmokos dydį ar visai atsisakyti ją mokėti draudiminio įvykio atveju.

- 7.6. Jei prievolė mokėti visas įmokas Draudikui pagal Turto draudimo sutartį tenka Lizingo gavėjui, t.y. Šalys nėra susitarusios, kad Turto draudėjas yra Lizingo davėjas, ir Lizingo gavėjas laiku nesumoka draudimo įmokos ar Bendrųjų sąlygų 7.4. punkte nustatytais terminais ir tvarka nepateikia Lizingo davėjui ar Lizingo davėjo nurodytam draudimo brokeriui galiojančios Turto draudimo sutarties (įskaitant ir Turto draudimo sutarties pratęsimą) kopijos, patvirtintos Lizingo gavėjo, Lizingo davėjas turi teisę savo lėšomis apdrausti Turtą. Visas Lizingo davėjo išlaidas, susijusias su šiame punkte numatytu Turto draudimo sutarties vykdymu, Lizingo davėjui atlygina Lizingo gavėjas per 3 (tris) darbo dienas nuo Lizingo davėjo raštiško pranešimo gavimo dienos.
- 7.7. Įvykus draudiminių įvykiui, Lizingo gavėjas:
 - 7.7.1. Atstovauja Lizingo davėją derybose dėl išmokų pagal Turto draudimo sutartį, Turto remonto ar pakeitimo;
 - 7.7.2. Privalo laikytis Turto draudimo sutarties reikalavimų, susijusių su nuostolių sumažinimu bei pranešimu apie draudiminį įvykį Draudikui, draudimo brokeriui, policijai, kitoms įstaigoms bei įvykdyti kitus reikalavimus dėl draudiminio įvykio sureguliuavimo ir draudimo išmokos išmokėjimo;
 - 7.7.3. Privalo pranešti Lizingo davėjui apie įvykį ir apie priemones, kurių buvo imtasi nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, skaičiuojant nuo draudiminio įvykio datos.
- 7.8. Iš Draudiko išmokėtų su Turto praradimu, sunaikinimu arba sugadinimu susijusių draudimo išmokų pirmiausia kompensuojamas Lizingo gavėjo įsiskolinimas Lizingo davėjui pagal šią ir kitas su Lizingo davėju sudarytas sutartis (taip pat ir tas, kurias sudarė kitos Lizingo davėjo grupės įmonės), o likusias pinigines lėšas Lizingo davėjas, Lizingo gavėjo nurodymu, įsipareigoja pervesti į Lizingo gavėjo sąskaitą arba užskaityti tolimesniems mokėjimams pagal Sutartį. Lizingo gavėjui pervestos draudimo išmokos turi būti naudojamos tik Turto remonto ir/ar atstatymo tikslais.
- 7.9. Jei Turtas sugadinamas taip, kad pripažįstama, jog jį remontuoti nėra prasmės, Turtas prarandamas ar sunaikinamas, tačiau draudimo išmokos nepakanka Lizingo davėjo nuostoliams (skirtumui tarp Draudiko išmokėtos sumos ir Lizingo gavėjo pradelstų mokėjimų bei kitų įsiskolinimų pagal Sutartį (jei tokie būtų) bei Turto vertės dengimo ir Sutarties sudarymo mokėjimų (būsimų), kurie turi būti įvykdyti pagal Grafiką iki Lizingo laikotarpio pabaigos) apmokėti, tokius nuostolius Lizingo gavėjas įsipareigoja kompensuoti Lizingo davėjui per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo Lizingo davėjo raštiško pranešimo gavimo dienos.
- 7.10. Jeigu Turtas prarandamas, sunaikinamas arba sugadinamas būdu, kuris pagal draudimo sutartį nelaikomas draudiminiu įvykiu arba Draudikas padaro išskaitas (įskaitant frančizę), arba atsisako mokėti visą draudimo išmoką ar jos dalį dėl to, kad Lizingo gavėjas nesilaikė draudimo sutarties reikalavimų ar dėl kitų priežasčių, nepriklausančių nuo Lizingo davėjo, Lizingo davėjui padarytus nuostolius dėl tokio Turto praradimo, sunaikinimo, sužalojimo atlygina Lizingo gavėjas per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo atitinkamo Draudiko pranešimo, kartu sumokėdamas visus pradelstus mokėjimus bei įsiskolinimus pagal Sutartį (jei tokie būtų) ir visus likusius nesumokėtus Turto vertės dengimo ir Sutarties sudarymo mokėjimus (būsimus), kurie turi būti įvykdyti pagal Grafiką iki Lizingo laikotarpio pabaigos, bei baudą, iki 30% nuo Turto įsigijimo kainos, kuri laikoma neginčijamais ir minimaliais Lizingo davėjo nuostoliais.
- 7.11. Turtą grąžinus Lizingo davėjui (Sutarčiai nutrukus), o taip pat Sutarties pasibaigimo (nutraukimo) atveju, kai Turtas perduodamas Lizingo gavėjo nuosavybėn, Lizingo davėjas, jei Turto draudėjas pagal Sutarties sąlygas, Šalių susitarimus yra Lizingo davėjas, savo nuožiūra turi teisę nutraukti Draudimo sutartį, susijusias su Turtu (įskaitant ir Turto valdytojo civilinės atsakomybės draudimo sutartis). Draudimo sutarčių nutraukimo teise Lizingo davėjas tokio atveju gali pasinaudoti bet kada, tačiau ne anksčiau kaip nuo Turto grąžinimo Lizingo davėjui ar Perdavimo nuosavybėn akto surašymo momento. Lizingo gavėjas prisiima visą su tuo susijusią riziką.
- 7.12. Jei Sutarties specialiose sąlygose nenurodyta kitaip, Lizingo davėjo naudai įkeičiamas turtas, išskyrus žemės sklypus, sąskaitas ir turtines teises (jei tokios įkeičiamos), draudžiamas šiame skyriuje numatytais sąlygomis, o vykdymui taikomos šio 7 skyriaus nuostatos.

8. TURTO IŠLAIKYMAS, REMONTAS IR PAGERINIMAI

- 8.1. Lizingo gavėjas privalo valdyti ir naudoti Turtą, nepažeisdamas Lietuvos Respublikos ir kitų šalių, kuriose Turtas naudojamas, teisės aktų bei šios sutarties reikalavimų. Lizingo gavėjas negali naudoti Turto Lietuvos Respublikos ir kitų šalių, kuriose Turtas naudojamas, teisės aktų draudžiamai veiklai vykdyti ir privalo atlyginti visus dėl Lizingo gavėjo neteisėtos veiklos Lizingo davėjo patirtus nuostolius.
- 8.2. Lizingo gavėjas turi teisę be jokių apribojimų disponuoti produkcija ir pajamomis, gautomis naudojant Turtą.

- 8.3. Lizingo gavėjas savo lėšomis apmoka visas išlaidas, baudas ir pan., susijusias su Turto naudojimu ir valdymu (eksploatacijos išlaidos, atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, aplinkai, kurios priežastimi buvo Turtas, administracinės nuobaudos ir pan.).
- 8.4. Lizingo gavėjas įsipareigoja saugoti Turtą ir su juo susijusią dokumentaciją, naudoti Turtą pagal jo techninėje dokumentacijoje nurodytą paskirtį, savo sąskaita rūpintis Turto išlaikymu, palaikyti jį tokioje būklėje, kokiaje jam buvo perduotas, atsižvelgiant į Natūralų nusidėvėjimą bei Sutartyje nustatyta tvarka padarytus Turtas pakeitimus ir atlikti Turto remontą (einamąjį ir kapitalinį). Lizingo gavėjas visiškai ir besąlygiškai atsako už Turto išsaugojimą nuo Turto perdavimo-priėmimo naudotis ir valdyti akto pasirašymo momento iki Sutarties galiojimo pabaigos arba Sutarties nutraukimo ir Turto gražinimo Lizingo davėjui.
- 8.5. Naudodamasis Turtu, Lizingo gavėjas privalo laikytis Turto gamintojo nustatytų Turto garantijos, techninės priežiūros, naudojimo ir eksploatacijos taisyklių reikalavimų, o jei tokių reikalavimų nėra nustatyta, Lizingo gavėjas turi tinkamai valdyti ir naudoti Turtą, taip pat neleisti juo naudotis ir jį valdyti asmenims, kurie neturi reikiamos kvalifikacijos, reikalingos, naudojantis Turtu ar jį valdant ir(arba) neturi tinkamą kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų (pvz. vairuotojo pažymėjimą, jei Turtas – transporto priemonė).
- 8.6. Lizingo gavėjas turi teisę pagerinti Turtą tik iš anksto suderinęs numatomus daryti pakeitimus su Lizingo davėju ir gavęs iš jo raštišką sutikimą, išskyrus, jei tai būtina Turto išsaugojimui arba apsaugojimui nuo visiško ar dalinio sunaikinimo. Apie atliktus Turto pagerinimus, kai tai buvo būtina Turto išsaugojimui arba apsaugojimui nuo visiško ar dalinio sunaikinimo, Lizingo gavėjas privalo nedelsiant pranešti Lizingo davėjui. Nutraukus Sutartį, visi pagerinimai, kuriuos padarė Lizingo gavėjas, jei jų negalima atskirti nuo Turto, nepadarant jam žalos, lieka Lizingo davėjo nuosavybė ir Lizingo davėjas su jais susijusių išlaidų Lizingo gavėjui nekompensuoja. Lizingo davėjas turi teisę atsisakyti Turto pagerinimų ir reikalauti, kad Lizingo gavėjas savo lėšomis juos pašalintų.
- 8.7. Lizingo davėjas Sutarties galiojimo laikotarpiu perleidžia Lizingo gavėjui teisę į Turto garantinį aptarnavimą, taip pat teisę tiesiogiai reikšti pretenzijas Pardavėjui dėl Turto. Lizingo gavėjui suteikiama teisė tiesiogiai kreiptis į Pardavėją, jei išryškėjo Turto defektai ar trūkumai, pareikalauti, kad Pardavėjas juos savo sąskaita pašalintų, pakeistų Turtą arba sumažintų Turto pirkimo-pardavimo sutartyje nurodytą Turto kainą ar imtis kitų veiksmų, įgyvendinant savo, kaip Turto naudotojo teises. Apie tokį kreipimąsi į Pardavėją Lizingo gavėjas privalo tą pačią dieną informuoti Lizingo davėją.
- 8.8. Jei Turtas - transporto priemonė - Lizingo gavėjas įsipareigoja kaupti informaciją apie visus eismo ir kitus įvykius, kurių metu Turtas buvo apgadintas. Lizingo gavėjas įsipareigoja neklastoti / nekeisti Turto ridos bei užtikrinti, kad Turto ridos neklastotų / nekeistų bet kurie kiti asmenys. Lizingo gavėjas įsipareigoja informaciją apie visus eismo ir kitus įvykius, kurių metu Turtas buvo apgadintas, o taip pat apie Turto trūkumus ir /ar defektus, nurodytus Lietuvos Respublikos Valstybinės kelių transporto inspekcijos prie Susisiekimo ministerijos viršininko 2015-10-26 įsakymu Nr. 2B-231 (su galimais vėlesniais jo pakeitimais) patvirtintame sąraše, Turto ridos duomenis pateikti Lizingo davėjui raštu Turto gražinimo akto pasirašymo metu, o taip pat bet kuriuo metu Lizingo davėjui pareikalavus, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo atitinkamo reikalavimo iš Lizingo davėjo gavimo momento. Lizingo gavėjas taip pat sutinka, kad Sutartį nutraukus prieš terminą į jį kaip į faktinį Turto valdytoją ir naudotoją kreiptųsi tretieji asmenys, įsigijantys / įsigiję Turtą iš Lizingo davėjo su tikslu gauti šiame punkte nurodytą informaciją apie Turtą, bei įsipareigoja tokią informaciją pateikti raštu ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo atitinkamo kreipimosi. Lizingo gavėjas kaip faktinis Turto naudotojas ir valdytojas neatšaukiamai ir besąlygiškai prisiima visą atsakomybę prieš Lizingo davėją, trečiuosius asmenis, visą teisės aktuose numatytą atsakomybę (įskaitant ir baudžiamąją, jei tokia būtų taikoma), jei Lizingo gavėjas pažeidžia šio punkto sąlygas, teikia klaidingą, tikrovės neatitinkančią informaciją apie Turtą ar jos iš viso nepateikia. Lizingo gavėjas sutinka, kad tretieji asmenys, įsigijantys / įsigiję Turtą iš Lizingo davėjo, reikštų visas su Turtu susijusias pretenzijas tiesiogiai Lizingo gavėjui kaip Turto valdytojui / naudotojui ir tokios pretenzijos bus laikomos įpareigojančiomis Lizingo gavėją.

9. NUOSAVYBĖS TEISĖ Į TURTĄ, LIZINGO GAVĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI, SUSIJĘ SU TURTO APSAUGOJIMU

- 9.1. Sutarties galiojimo laikotarpiu Turtas nuosavybės teise priklauso Lizingo davėjui. Turtas nuosavybės teise priklauso Lizingo davėjui ir po Sutarties nutraukimo ar kitokio pasibaigimo, jei Lizingo gavėjas tinkamai neįvykdo visų Sutartinių savo įsipareigojimų Lizingo davėjui.
- 9.2. Lizingo gavėjas įsipareigoja užtikrinti, kad jo santykių su trečiaisiais asmenimis pagrindu nebūtų apribota Lizingo davėjo nuosavybės teisė į Turtą ir imtis visų priemonių, kad išvengtų Lizingo davėjo nuosavybės teisės į Turtą apribojimo iš trečiųjų asmenų pusės, t.y. Lizingo gavėjas neturi teisės Turto parduoti, dovanoti, mainyti ar kitaip perleisti, likviduoti, įkeisti, laiduoti, garantuoti Turtu, ar kitaip jį apsunkinti.
- 9.3. Lizingo gavėjas turi teisę subnuomoti (suteikti panaudai) Turtą tik gavęs išankstinį raštišką Lizingo davėjo sutikimą. Subnuomojant (suteikiant panaudai) Turtą, už jį atsakingu prieš Lizingo davėją lieka Lizingo gavėjas. Lizingo davėjui raštu sutikus dėl Turto subnuomos (panaudos), turi būti sudaroma rašytinė Turto subnuomos sutartis (susitarimas). Lizingo davėjui priimtinos formos ir turinio Turto subnuomos sutartį parengs ir Lizingo gavėjui pateiks Lizingo davėjas. Tokiu atveju Turto subnuomos sutartis bus trišalė ir ją pasirašys Lizingo gavėjas, subnuomininkas ir Lizingo davėjas. Atskiru Lizingo davėjo sprendimu subnuomos

sutartis gali būti dvišalė, pasirašoma tik tarp subnuomininko ir Lizingo gavėjo. Tokiu atveju Lizingo gavėjas privalo pateikti Lizingo davėjui subnuomos sutarties projektą, kurio sąlygas Lizingo davėjas įvertins. Lizingo davėjas, įvertinęs subnuomos sutarties projektą arba pritaręs jam raštu, arba nurodys Lizingo gavėjui būtinus subnuomos sutarties pakeitimus, kuriuos atitinkamai įrašius į subnuomos sutartį, Lizingo davėjas pritaręs subnuomos sutarties projektui su atitinkamais Lizingo davėjo nurodytais pakeitimais. Tuo atveju, jei Lizingo davėjas nepritaręs subnuomos sutarties projektui, ar jei subnuomos sutarties projektas nebus pakeistas, atsižvelgiant į Lizingo davėjo nurodymus, ar jei subnuomos sutartis pasirašoma nesant Lizingo davėjo raštiško pritarimo sutarties sąlygoms, ar jei pasirašyta subnuomos sutartis skiriasi nuo subnuomos sutarties projekto, kuriam pritarė Lizingo davėjas, Lizingo davėjo duotas išankstinis raštiškas sutikimas dėl Turto subnuomos (panaudos) be atskiro pranešimo automatiškai netenka galios ir Turto subnuoma (panauda) tretiesiems asmenims yra draudžiama. Šalys šiuo aiškiai susitaria, kad visais atvejais subnuomos sutartyje turi būti nurodyta, kad Turtas nuosavybės teise priklauso Lizingo davėjui bei kad subnuomos sutartis netenka galios pasibaigus ar nutraukus Sutartį. Lizingo gavėjas įsipareigoja supažindinti subnuomininką su Turto naudojimo sąlygomis ir reikalavimais, nustatytais šioje sutartyje.

- 9.4. Sutarties galiojimo laikotarpiu visa atsakomybė už Turtą ir Turto atsitiktinio žuvimo, praradimo, komplektiškumo pasikeitimo, sugadinimo ar priešlaikinio nusidėvėjimo rizika, nepriklausomai nuo priežasčių, įskaitant ir force majeure aplinkybes (išskyrus, jei yra Lizingo davėjo kaltė), atstatymo galimybių, taip pat atsakomybė (tame tarpe ir didesnio pavojaus šaltinio) už nuostolius ir žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų Turtui, gyvybei, sveikatai, taip pat aplinkai, naudojant, valdant (eksplloatuojant), saugant Turtą besąlygiškai ir visa apimtimi tenka Lizingo gavėjui. Atsitiktinio Turto žuvimo, praradimo ar sužalojimo atveju, nepriklausomai nuo žuvimo ar sužalojimo priežasčių, Lizingo gavėjo atsakomybė Lizingo davėjui yra lygi likusių nesumokėtų Turto vertės dengimo mokėjimų ir Sutarties sudarymo mokėjimų (kai mokestis buvo išskaidyti), kurie turi būti įvykdyti pagal Grafiką, pradelstų nesumokėtų pagal Grafiką mokėjimų apmokėjimo momentu, nesumokėtų baudų bei netesybų ir Lizingo davėjo patirtų nuostolių (įskaitant ir negautas Palūkanų pajamas) sumai.
- 9.5. Jeigu Lizingo gavėjas praranda Turto valdymą prieš savo valią, apie tai jis turi nedelsiant informuoti Lizingo davėją ir savo sąskaita imtis visų įmanomų teisėtų priemonių išreikalauti Turtą iš svetimo neteisėto valdymo.
- 9.6. Lizingo gavėjui tinkamai įvykdžius Sutartį ir nesant kitų neįvykdytų Lizingo gavėjo įsipareigojimų pagal kitas su Lizingo davėju sudarytas sutartis, Perdavimo nuosavybės akto pagrindu nuosavybės teisė į Turtą perduodama Lizingo gavėjui. Lizingo davėjas įsipareigoja parengti Perdavimo nuosavybės aktą ir, Lizingo gavėjui atvykus į Lizingo davėjo buveinę, įteikti asmeniškai arba per 5 (penkias) darbo dienas nuo tinkamo Sutarties sąlygų įvykdymo dienos išsiųsti jį Lizingo gavėjui paštu. Jeigu pagal Lietuvos Respublikos įstatymus Turtui yra privaloma teisinė registracija, Lizingo gavėjas privalo per Perdavimo nuosavybės akte nustatytą terminą kreiptis į atitinkamą kompetentingą instituciją dėl Turto išregistravimo ir įregistravimo Lizingo gavėjo vardu. Perregistravimo procedūrų atlikimo išlaidas apmoka Lizingo gavėjas.

10. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR BENDRI LIZINGO GAVĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI

- 10.1. Lizingo gavėjas ir Lizingo davėjas pareiškia, kad, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais ar kitais šalies veiklai taikomais teisės aktais, turi visas teises bei civilinį teisnumą ir veiksnumą, pakankamą įsipareigojimams pagal Sutartį įvykdyti, visus reikalingus leidimus, sutikimus, patvirtinimus ir įgaliojimus, sudarydami Sutartį, Lizingo gavėjas ir Lizingo davėjas nevirsijo savo kompetencijos ir nepažeidė įstatymų bei kitų teisės aktų reikalavimų, bet kokios prigimties įsipareigojimų ar teisių, kylančių iš sutarčių, susitarimų ar kitų dokumentų, teismo sprendimų ar nuosprendžių, kurie priimti iki Sutarties sudarymo, reikalavimų.
- 10.2. Lizingo gavėjas patvirtina, kad neturi įsiskolinimų, įskaitant (bet neapsiribojant) susijusių su finansiniais įsipareigojimais, nuoma, mokesčiais, socialinio draudimo įmokomis ar draudimo įmokų mokėjimais.
- 10.3. Lizingo gavėjas papildomai patvirtina ir užtikrina, kad prieš pasirašant Sutartį visos Sutarties sąlygos su juo buvo aptartos individualiai ir jam paaiškintos, jos yra Lizingo gavėjui aiškos ir priimtinos.
- 10.4. Lizingo gavėjas patvirtina, kad Lizingo gavėjui ar su juo susijusiems asmenims, įkeičiamo turto savininkams, Laiduotojui ir kitiems Užtikrinimo priemonių teikėjams netaikomos ir, kiek jam yra žinoma, nebus taikomos Sankcijos.
- 10.5. Lizingo gavėjas privalo informuoti Lizingo davėją raštu, nedelsiant, tačiau ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo atitinkamo fakto sužinojimo ar įvykio nutikimo dienos, jei:
 - 10.5.1. pasikeitė Lizingo gavėjo ir/ar laiduotojo/ garanto pavadinimas, adresas, el. pašto adresas, telefono, fakso numeriai;
 - 10.5.2. pablogėjo Lizingo gavėjo finansinė būklė tiek, jog, Lizingo gavėjo vertinimu, kyla ar gali kilti grėsmė įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymui ir/arba įvyko bet kokie kiti įvykiai ar atsirado bet kokios kitos aplinkybės dėl kurių, Lizingo gavėjo vertinimu, kyla ar gali kilti grėsmė įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymui;
 - 10.5.3. Turtas (arba įkeičiamas turtas) sunaikintas, sugadintas ar prarastas, taip pat jei Lizingo gavėjas gauna informaciją apie Turto (įkeičiamo turto) sunaikinimo, praradimo arba sugadinimo pavojų,

- Turto (įkeičiamo turto) techninės ir (arba) garantinės dokumentacijos dingimą, praradimą, sunaikinimą ar sugadinimą;
- 10.5.4. įvyksta svarbūs pasikeitimai tarp Lizingo gavėjo akcininkų, įskaitant, tačiau neapsiribojant, atvejus kai vienas akcininkas arba grupė susijusių asmenų koncentruoja daugiau kaip 10 (dešimt) procentų akcijų;
- 10.5.5. Lizingo gavėjo kompetentingas valdymo organas nusprendžia sumažinti Lizingo gavėjo akcinį kapitalą;
- 10.5.6. keičiasi Lizingo gavėjo įstatai;
- 10.5.7. Lizingo gavėjo kompetentingas valdymo organas nusprendžia reorganizuoti, nutraukti veiklą (likviduoti be teisių perėmimo) arba kreiptis į teismą dėl bankroto bylos iškelimo arba pradėti neteisminę bankroto procedūrą arba dėl šių procedūrų į teismą kreipiasi kiti asmenys;
- 10.5.8. teisme ar kitoje ginčus nagrinėjančioje institucijoje Lizingo gavėjui pareikštas reikalavimas arba areštuojamas visas ar dalis Lizingo gavėjo turto ar kitaip apribojamos nuosavybės teisė į jį, arba Lizingo gavėjui iškelta baudžiamoji byla, kai reikalavimo arba areštuoto turto vertė viršija 50 000 EUR;
- 10.5.9. Lizingo gavėjui paskiriamos valstybės institucijų sankcijos, kurios galėtų smarkiai neigiamai paveikti Lizingo gavėjo verslą, turtą ar finansinę būklę;
- 10.5.10. Lizingo davėjo naudai įkeistas turtas yra sunaikintas, sužalotas ar dėl kitų priežasčių reikšmingai sumažėjo jo vertė;
- 10.5.11. Pateikiama pretenzija į Lizingo davėjo naudai įkeistą turtą;
- 10.5.12. Paaiškėja neigiama informacija apie Lizingo gavėjo ir / ar Laiduotojo ir / ar kito Užtikrinimo priemonių pateikėjo ar savininko reputaciją arba Lizingo gavėjui ar su juo susijusiam asmeniui ir / ar Laiduotojui ir / ar kitam Užtikrinimo priemonių pateikėjui ar savininkui yra pradedamos taikyti Sankcijos;
- 10.6. Lizingo davėjas privalo informuoti Lizingo gavėją raštu per 5 (penkias) darbo dienas jei:
- 10.6.1. pasikeitė Lizingo davėjo pavadinimas, adresas, el. pašto adresas, telefono, fakso numeriai;
- 10.6.2. įvyko kiti įvykiai, kurie turi ar gali turėti įtakos Lizingo davėjo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymui.
- 10.7. Lizingo gavėjas įsipareigoja:
- 10.7.1. pari passu: tais atvejais, kai pagal Sutartį nėra pateikiamos jokios Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonės, užtikrinti, kad jo įsipareigojimai pagal Sutartį bet kuriuo metu yra ir bus lygūs visiems kitiems Lizingo gavėjo dabartiniams ir būsimiems įsipareigojimams, neužtikrintiems Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonėmis ir nesubordinuotiems (išskyrus tokius įsiskolinimus, kuriems imperatyviai pirmenybę teikia įstatymai, bet ne sutartys);
- 10.7.2. jei Šalys Specialiosiose sąlygose susitaria dėl Lizingo gavėjo Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių pateikimo, Lizingo gavėjas įsipareigoja užtikrinti, kad Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių sandoriai būtų sudaryti ir galiotų Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais. Šiame punkte numatyti Lizingo gavėjo įsipareigojimai apima ir visų dokumentų, reikalingų Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių sandoriams tinkamai sudaryti, pateikimą. Šiame punkte numatyti Lizingo gavėjo įsipareigojimai galioja ir tuo atveju, jei Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių sandorius turi sudaryti tretieji asmenys. Šalys susitaria, kad Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių sandoriai turi būti sudaromi Lizingo davėjui priimtinomis sąlygomis ir tuo atveju, jei Lizingo gavėjas ar tretysis asmuo, turintis sudaryti Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių sandorį, atsisakys sudaryti jį Lizingo davėjui priimtinomis sąlygomis, bus laikoma, kad Lizingo gavėjas neįvykdė savo įsipareigojimų dėl Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių pateikimo. Lizingo gavėjas įsipareigoja apmokėti Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių sandorių parengimo, sudarymo, pakeitimo, papildymo, įvertinimo, įregistravimo, išregistravimo ir visas kitas išlaidas ir su tuo susijusius mokesčius. Šalys susitaria, kad išieškojimo atveju Lizingo davėjas turi teisę pasirinkti, koku eiliškumu ir kokias Lizingo gavėjo pateiktas Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemones realizuoti nepriklausomai nuo Lizingo gavėjo duodamo priešingo nurodymo;
- 10.7.3. Visu Sutarties galiojimo metu, pateikti Lizingo davėjui kiekvieno ketvirčio balansą ir pelno (nuostolio) ataskaitą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų ketvirčiui pasibaigus, o taip pat auditoriaus (jei auditas yra atliekamas ar pagal LR teisės aktus turi būti atliekamas) patvirtintą metinį balansą ir pelno (nuostolio) ataskaitą ne vėliau kaip per 4 (keturis) mėnesius Lizingo gavėjo finansiniams metams pasibaigus, tuo atveju jei Lizingo gavėjas yra akcinė, uždaroji akcinė, kontroliuojanti investicinė, žemės ūkio bendrovė ar individuali įmonė.
- 10.7.4. Nepriklausomai nuo Lizingo gavėjo teisinės formos Sutarties galiojimo metu, per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo Lizingo davėjo pareikalavimo, pateikti bet kokius finansinius dokumentus, reikalingus Lizingo gavėjo finansinei būklei nustatyti, o taip pat įrodymus, kad Lizingo gavėjas vykdydė bei vykdo savo įsipareigojimus kitoms kredito bei finansų įstaigoms. Lizingo davėjui pateikiami dokumentai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus ir buhalterinės apskaitos reikalavimus.

- 10.7.5. Lizingo davėjo nurodymu bet kada bei savo lėšomis atlikti įkeičiamo turto įvertinimą. Jei jį atlikus paaiškėja, kad Lizingo gavėjo įkeisto turto vertė yra mažesnė nei Sutarties finansuojama suma arba įkeičiamo turto vertė sumažėjo daugiau nei 15 (penkiolika) procentų, lyginant su Sutarties sudarymo metu buvusią jo rinkos vertę, Lizingo gavėjas įsipareigoja pateikti papildomų Užtikrinimo priemonių, kurių finansuotojas pareikalavo raštu.
- 10.7.6. Saugoti ir tvarkyti įkeičiamo turto teisinę ir techninę dokumentaciją, įrašant ir registruojant visus daromus pakeitimus ir pateikti ją per 7 (septynias) dienas nuo Lizingo gavėjo pareikalavimo;
- 10.8. Lizingo gavėjas, pasirašydamas šią sutartį patvirtina, kad visa iki Sutarties pasirašymo Lizingo davėjui pateikta informacija apie Lizingo gavėją (įskaitant, bet neapsiribojant informaciją pateiktuose dokumentuose) nuo tokios informacijos Lizingo davėjui pateikimo iki Sutarties įsigaliojimo dienos yra tikra ir nepasikeitusi, neatsirado jokių naujų aplinkybių, įtakančių ar galinčių įtakoti Lizingo gavėjo teisinį ir finansinį statusą.
- 10.9. Lizingo gavėjas, be Lizingo davėjo išankstinio raštiško sutikimo, neturi teisės:
- 10.9.1. parduoti, dovanoti, mainyti ar kitaip perleisti, įkeisti, išnuomoti, suteikti panaudai ar kitaip perduoti tretiesiems asmenims įkeičiamą turtą (jau disponuoti), jei toks numatytas pagal Sutarties sąlygas, bloginti jo būklę, apsunkinti ir suvaržyti jo bet kokia daiktine ar prievoline teise ar bet kokiais kitais būdais;
 - 10.9.2. perleisti savo teises ir / ar pareigas pagal Sutartį tretiesiems asmenims;
 - 10.9.3. vienu arba keliais susijusiais arba ne sandoriais parduoti, dovanoti, išnuomoti, perduoti ar kitaip perleisti visą ar bet kurią dalį savo turto, teisių ar pajamų, ar kaip kitaip apsunkinti iki visiško prievolių pagal Sutartį tinkamo įvykdymo, išskyrus pardavimą, nuomą, perleidimą įprastinės ūkinės veiklos metu rinkos vertę;
 - 10.9.4. mažinti Lizingo gavėjo įstatinį kapitalą.

11. KITOS LIZINGO DAVĖJO TEISĖS

- 11.1. Lizingo davėjas turi teisę perduoti bendrą informaciją apie Lizingo gavėją susijusioms įmonėms, su sąlyga, kad ji nebus paskleista viešai.
- 11.2. Lizingo davėjas, savo nuožiūra ir be jokių apribojimų, turi teisę perleisti visas Lizingo davėjo į Lizingo gavėją įgytas reikalavimo teises (įskaitant ir teises pagal prievolių užtikrinimo priemones) ar jų dalį, taip pat ir visą kitą teisių ir pareigų turinį pagal Sutartį, tiek atlygintinai, tiek ir neatlygintinai, Lizingo davėjo pasirinktiems asmenims.
- 11.3. Lizingo davėjas turi teisę pateikti apmokėjimui Sutarties vykdymo užtikrinimui išduotą vekselį (kai taikomas) Lizingo gavėjui ir už vekselio apmokėjimą laidavusiems asmenims, jeigu Lizingo gavėjas yra neįvykdęs prievolės laiku apmokėti bet kurios pagal šią Sutartį mokėtinos sumos Lizingo davėjui arba jeigu Lizingo davėjui kyla pagrįstų abejonų, kad Lizingo gavėjas yra (ar gali tapti) nemokus arba prieš Lizingo gavėją pradėta (ar gali būti pradėta) bankroto arba restruktūrizavimo procedūra, Lizingo gavėjas yra (ar gali būti) likviduotas arba reorganizuojamas, egzistuoja kitos aplinkybės, kurios kelia abejonų dėl Lizingo gavėjo ir/arba jo laiduotojo (garanto) galimybių tinkamai įvykdyti Sutarties sąlygas (pvz. Lizingo gavėjas turi nepadengtų skolų valstybės institucijoms, viršijančių 30 000 EUR sumą, Lizingo gavėjo turtui, kurio vertė didesnė nei 50 000 EUR pritaikomas areštas).
- 11.4. Lizingo davėjas turi teisę:
- 11.4.1. Bet kuriuo laiku Lizingo gavėjo darbo metu tikrinti Turto būklę pats, ar tai pavesti atlikti jo įgaliotiems asmenims. Lizingo gavėjas privalo leisti ir sudaryti sąlygas Lizingo davėjo atstovui be kliūčių įeiti į Lizingo gavėjo patalpas, apžiūrėti Turtą, jo būklę, patikrinti kaip naudojamas Turtas. Lizingo gavėjas privalo suteikti Lizingo davėjo atstovui visą informaciją, reikalingą apžiūrint, tikrinant ir vertinant Turtą ir visus Lizingo davėjo atstovo reikalaujamus dokumentus. Jei Turto reikėjo tikrinti ir/ar vertinti dėl Lizingo gavėjo Sutarties sąlygų nevykdymo, netinkamo vykdymo, ar Lizingo gavėjo Sutarties sąlygų nevykdymas ar netinkamas vykdymas paaiškėjo tikrinimo metu, Lizingo gavėjas privalo atlyginti visas Lizingo davėjo išlaidas, susijusias su Turto tikrinimu, ekspertizės darymu ar vertinimu per 3 (tris) darbo dienas nuo raštiško pranešimo iš Lizingo davėjo gavimo dienos.
 - 11.4.2. Bet kuriuo laiku Lizingo gavėjo darbo metu Lizingo gavėjo patalpose tikrinti dokumentus, susijusius su Turtu ir jo naudojimu (įskaitant ir dokumentus, susijusius su Turto draudimo sutarties sąlygų vykdymu) ir taip pat pateikti užklausimus, susijusius su Lizingo gavėjo veikla, naudojant ir valdant Turtą, susipažinti su finansine/buhalterine ir kita dokumentacija, su Lizingo gavėjo veikla vietoje, patikrinti Lizingo davėjo naudai įkeistą turtą. Lizingo gavėjas įsipareigoja sudaryti sąlygas Lizingo davėjui be kliūčių pateikti į Lizingo gavėjo patalpas, Lizingo davėjui realizuojant šiame punkte nustatytą teisę. Lizingo davėjo reikalaujamus dokumentus, susijusius su Turto naudojimu, valdymu ar kita Lizingo gavėjo veikla, Lizingo gavėjas privalo pateikti per 5 (penkias) darbo dienas nuo Lizingo davėjo prašymo gavimo dienos.
 - 11.4.3. Pateikti Draudikui, draudimo brokeriui užklausimus, susijusius su Turto draudimu, gauti, tikrinti dokumentus, informaciją ir pan., gautą iš Draudiko, draudimo brokerio.

- 11.5. **Lizingo gavėjui laiku nepadengus bet kokio mokėjimo ir/arba įsiskolinimo Lizingo davėjui pagal Sutartį, duomenys apie tokį įsiskolinimą arba pradelstus mokėjimus (skolininko pavadinimas, būstinės adresas, juridinio asmens kodas, skolos tipas, skolos atsiradimo data, skolos suma, kreditorius, skolos grąžinimo terminas) bus perduoti UAB „Creditinfo Lietuva“, tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas.**

12. KONFIDENCIALUMAS, FORCE MAJEURE, ĮSKAITYMAS

- 12.1. Šalys įsipareigoja neskleisti tretiesiems asmenims informacijos apie Sutarties sudarymą ir jos sąlygas, ir imtis visų priemonių, kurios nuo jų priklauso, kad ši informacija netaptų žinoma tretiesiems asmenims, išskyrus tiek, kiek reikalinga Sutarties vykdymui, vidaus ar išorinei priežiūrai, akcininkams ar auditui arba kai informaciją reikia atskleisti įstatymų nustatyta tvarka. Lizingo davėjas neprivalo laikytis šio įsipareigojimo, jeigu Lizingo gavėjas pažeidžia Sutartį.
- 12.2. Atsiradus nenugalimos jėgos aplinkybėms ir sąlygoms, kurios trukdo visiškai ar iš dalies vykdyti įsipareigojimus pagal Sutartį, šių įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas tiek laiko, kiek trunka nenugalimos aplinkybės ir sąlygos. Nustatant nenugalimos jėgos aplinkybes ir jas konstatuojant, Šalys remsis Lietuvos Respublikos teisės aktais.
- 12.3. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybių veikimas vyksta ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius, Šalys turi teisę nutraukti Sutartį. Nurodytu atveju nė viena iš Šalių neturi teisės pareikalauti kompensacijos už padarytus materialinius nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu ir nesilaikymu, išskyrus finansuotų lėšų, Palūkanų, kitų mokesčių, Delspinigių ir/arba kitų tarpusavio įsiskolinimų grąžinimą.
- 12.4. Atsiradus nenugalimos jėgos aplinkybėms, Šalys privalo apie tai viena kitai pranešti per 3 (tris) darbo dienas nuo jų atsiradimo.
- 12.5. Tuo atveju, jeigu tarp Šalių galioja kitos sutartys arba susitarimai, pagal kuriuos arba kitais pagrindais Šalys turi tarpusavio įsipareigojimų, Lizingo davėjas bet kokį Lizingo gavėjo atliktą apmokėjimą Lizingo davėjui arba bet kokią mokėtiną Lizingo davėjui sumą, neatsižvelgiant į tai, koks nurodytas mokėjimo pagrindas ir paskirtis, turi teisę savo nuožiūra, vienašališkai įskaityti kaip apmokėjimą Lizingo davėjui pagal bet kokią sutartį, susitarimą arba bet kokių kitokių teisėtų pagrindų (įskaitant ir įskaitymą kaip apmokėjimą už teisines paslaugas, kurias Lizingo davėjas pirkė iš trečiųjų asmenų siekiant atgauti bet kokį Lizingo gavėjo įsiskolinimą). Lizingo davėjas taip pat turi teisę užskaityti iš Lizingo gavėjo gautą mokėjimą pagal bet kurią Lizingo gavėjui išrašytą sąskaitą, nepaisant Lizingo gavėjo nurodytos mokėjimo paskirties.
- 12.6. Šalys susitaria, kad tuo atveju, jeigu Lizingo gavėjas yra sudaręs sutartį(-is) ir su kitomis Lizingo davėjo Grupės įmonėmis (t.y. patronuojamomis bendrovėmis arba patronuojančios bendrovės patronuojamomis bendrovėmis), Lizingo davėjas turi teisę, esant kitų Lizingo davėjo Grupės įmonių vykdytiniams reikalavimams į Lizingo gavėją, iš Lizingo gavėjo pagal Sutartį gautą apmokėjimą (visą arba jo dalį) perleisti kitai Lizingo davėjo Grupės įmonei. Tokiu atveju Lizingo davėjas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo apmokėjimo iš Lizingo gavėjo gavimo informuoja Lizingo gavėją, kad iš Lizingo gavėjo pagal Sutartį gautas mokėjimas (visas arba dalis) buvo perleistas kitai Lizingo davėjo Grupės įmonei, kuri atitinkamai gautą sumą panaudos vykdytinių Lizingo gavėjo prievolių padengimui. Tokiu atveju laikoma, kad Lizingo gavėjas, nepaisant atlikto mokėjimo (ir neatsižvelgiant kas buvo nurodyta pavedimo paskirtyje) nėra įvykdęs prievolės atsiskaityti su Lizingo davėju pagal Sutartį toje dalyje, kiek buvo perleista kitai Lizingo davėjo Grupės įmonei.

13. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

- 13.1. Sutartis įsigalioja, nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki tinkamo visų įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.
- 13.2. Ši Sutartis pasibaigia, kai Lizingo gavėjas visiškai ir besąlygiškai sumoka Lizingo davėjui Grafike ir kitus šioje Sutartyje numatytus mokėjimus, Lizingo davėjui parengus ir išsiuntus paštu Lizingo gavėjui Perdavimo nuosavybės aktą.
- 13.3. Šalys susitaria, kad Lizingo davėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, nepasibaigus jos galiojimo laikotarpiui, jei įvyksta bent vienas iš žemiau nurodytų įvykių, kurių kiekvienas yra laikomas esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu:
- 13.3.1. Lizingo gavėjas, pateikdamas dokumentus Lizingo davėjui, sąmoningai pateikė neteisingą informaciją, kuria remiantis buvo sudaryta Sutartis ar kuri turėjo įtakos Lizingo davėjo sprendimui dėl Sutarties sudarymo ir lizingo paslaugų suteikimo, ar tokia neteisinga informacija buvo pateikta garanto/ laiduotojo ar kito asmens, kuris pateikė Lizingo gavėjo Prievolių užtikrinimo priemones ar asmens, kuris yra Prievolių užtikrinimo priemonių savininkas ar Sutarties galiojimo metu Lizingo davėjui pateiktuose dokumentuose (įskaitant pateiktuose garanto/ laiduotojo ar kito asmens, kuris pateikė Lizingo gavėjo Prievolių užtikrinimo priemones, ar asmens, kuris yra Prievolių užtikrinimo priemonių savininkas) buvo nurodyta neteisinga ar nepateikta Lizingo gavėjui žinoma informacija, ar pateikti dokumentai neatspindi faktinės padėties;
- 13.3.2. dėl Lizingo gavėjo veiksmų ar neveikimo žymiai mažėja Turto vertė/blogėja Turto būklė, Turto nusidėvėjimas viršija Natūralų nusidėvėjimą, kuris yra įprastas tokio tipo Turtui, naudojant ir valdant

- jį pagal paskirtį, taip pat, jei Lizingo gavėjas tyčia ar dėl neatsargumo blogina Turto būklę ar Turto būklę žymiai blogėja dėl kitų, nuo Lizingo davėjo nepriklausančių priežasčių;
- 13.3.3. ne dėl Lizingo davėjo kaltės Pardavėjas atsisako parduoti, perduoti, perleisti Lizingo gavėjo užsakytą Turtą, negali pateikti Turto ar ne dėl Lizingo davėjo kaltės Lizingo davėjui nepavyksta suderinti Turto pirkimo-pardavimo sutarties sąlygų su Pardavėju;
- 13.3.4. Lizingo gavėjas, Lizingo gavėjo grupės narys, garantas/ laiduotojas nevykdo (netinkamai vykdo) kitų sutarčių, susitarimų ir pan., sudarytų su Lizingo davėju, taip pat sutarčių, susitarimų ir pan., sudarytų su kitais kreditoriais (įskaitant, jei Lizingo gavėjas, garantas/ laiduotojas neįvykdo, netinkamai įvykdo įsipareigojimus pagal prievolių užtikrinimo sandorius ir jų neįvykdo per dvidešimt kalendorinių dienų nuo tada, kai Lizingo davėjas pareikalauja pašalinti atitinkamą pažeidimą), ar nevykdo įsipareigojimų (mokėjimo įsipareigojimų), atsiradusių vadovaujantis kitais teisėtais pagrindais, bet kuriam kitam kreditoriui. Nemokėjimas kitam kreditoriui laikomas pagrindu nutraukti Sutartį tik tuo atveju, jei nemokama suma bendrai viršija 30 000 EUR;
- 13.3.5. paskelbiamas ar inicijuojamas garanto/laiduotojo, užtikrinusio iš Lizingo gavėjo iš Sutarties kylančių įsipareigojimų vykdymą, bankrotas, jis yra likviduojamas arba nustoja vykdyti mokėjimus, arba garanto/laiduotojo atžvilgiu teismui yra pateikiamas prašymas restruktūrizuoti bendrovę ar skolą (juridinio asmens atžvilgiu), arba garantas/laiduotojas yra pertvarkomas (juridinio asmens atžvilgiu), arba garantas/laiduotojas miršta (fizinio asmens atžvilgiu), ir Lizingo gavėjas nepateikė Lizingo davėjui priimtinos naujos prievolių įvykdymą užtikrinančios priemonės per Lizingo davėjo nustatytą laikotarpį, kuris negali būti trumpesnis kaip 1 (vienas) mėnuo;
- 13.3.6. bet kuri Lizingo gavėjo sąskaita atidaryta ir laikoma bet kuriame banke, lėšos ar kitas turtas ar jo dalis yra areštuojami (kai arešto suma viršija 30 000 EUR) arba nustatomi kiti disponavimo sąskaita ar kitu turtu ar jo dalimi apribojimai (didesnei nei 30 000 EUR sumai) Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka ir tai Lizingo davėjo nuomone kelia pavojų Lizingo gavėjo įsipareigojimų pagal Sutartį tinkamam vykdymui;
- 13.3.7. Lizingo davėjas nurodo, kad iškyla pavojus Lizingo gavėjo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymui ir kad pateiktų Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių nebepakanka, ir Lizingo davėjui priimtiniu būdu Lizingo gavėjas nepateikė naujos ar papildomos prievolių įvykdymą užtikrinančios priemonės pareikalautos raštu per Lizingo davėjo nustatytą laikotarpį, kuris negali būti trumpesnis kaip 1 (vienas) mėnuo;
- 13.3.8. įvyko bet koks kitas įvykis, kuris gali daryti esminę neigiamą įtaką Lizingo gavėjo ar garanto/laiduotojo sugebėjimams vykdyti įsipareigojimus, susijusius su Sutartimi (pvz. taikomos Sankcijos, patirti žymūs nuostoliai ar kita);
- 13.3.9. Lizingo davėjas ir (ar) Grupės įmonė dėl Lizingo gavėjo kaltės nutraukė bet kokią kitą tarp Lizingo davėjo ir (ar) Grupės įmonės ir Lizingo gavėjo sudarytą sutartį;
- 13.3.10. Jei Lizingo gavėjas:
- 13.3.10.1. sudaro sutartis ar susitarimus, kurie riboja ar apsunkina Lizingo davėjo nuosavybės teisę į Turtą;
- 13.3.10.2. nevykdo Pardavėjo ar gamintojo nustatytų techninių Turto priežiūros, naudojimo, valdymo ir kitų Turto eksploatacijai keliamų taisyklių reikalavimų;
- 13.3.10.3. laiku nesumoka arba sumoka ne visą Grafike numatytą mokėjamą, kitus mokėjimus pagal Sutartį, kurių mokėjimo terminai yra suėję, netesybas ir nepadengia įsiskolinimo per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo tos dienos, kai suėjo mokėjimo terminas, Lizingo gavėjui inicijuojama ar iškeliama bankroto byla, Lizingo gavėjas, yra reorganizuojamas, restruktūrizuojamas, likviduojamas ar sustabdo mokėjimus arba teismui Lizingo gavėjo atžvilgiu yra pateiktas prašymas dėl bendrovės bankroto, likvidavimo ar restruktūrizavimo arba jo turto ar įsipareigojimų ar jų dalies atžvilgiu yra paskiriamas administratorius arba atitinkamas pareigūnas, ar paaiškėja kitos aplinkybės, leidžiančios manyti, kad iškilo reali grėsmė Lizingo gavėjo ūkinei ir finansinei būklei, taip pat jo galimybėms įvykdyti Sutartį;
- 13.3.10.4. neleidžia Lizingo davėjui tikrinti, apžiūrėti ar įvertinti Turto;
- 13.3.10.5. pažeidžia Bendrųjų sąlygų 7. skyriaus reikalavimus, keliamus Turto (ar įkeičiamo turto) draudimui;
- 13.3.10.6. Lizingo gavėjas netinkamai vykdo (įvykdo) ar neįvykdė bet kokių įsipareigojimų pagal Sutartį ir/ar Grupės įmonės sudarytą sutartį, vengia sutartinių įsipareigojimų vykdymo bei neatsako į pakartotinus Lizingo davėjo priminimus ir perspėjimus vykdyti Sutarties sąlygas;
- 13.4. Prieš nutraukdamas Sutartį pagal 13.3. punkto nuostatas, Lizingo davėjas privalo raštu informuoti Lizingo gavėją apie Sutarties sąlygų pažeidimą, nurodydamas terminą, per kurį pažeidimas turi būti pašalintas, jeigu atitinkamas pažeidimas gali būti pašalinamas. Jeigu pažeidimas negali būti pašalinamas, prieš nutraukdamas Sutartį Lizingo davėjas privalo raštu informuoti Lizingo gavėją apie Sutarties sąlygų pažeidimą ir nurodo datą, kada Sutartis nutraukiama (Sutartis tokiu atveju nutrūksta Lizingo davėjo pranešime nurodytą dieną). Jeigu per pranešime nurodytą terminą Lizingo gavėjas nepašalina pažeidimo ir/ar nepateikia Lizingo davėjui tai liudijančių dokumentų, laikoma, kad Sutartis nutrūksta Lizingo davėjo pranešime nurodytą dieną, o Lizingo gavėjas privalo arba išsipirkti Turtą, per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo Lizingo davėjo

pranešimo išsiuntimo Lizingo gavėjui dienos, sumokėjęs visus iki Sutarties nutraukimo datos, nurodytos pranešime, pagal Sutartį susidariusius įsiskolinimus (įskaitant nesumokėtus mokėjimus, baudas, Delspinigius, ir Įsankstinio mokėjimo mokestį), atlyginęs Lizingo davėjo nuostolius, patirtus dėl Sutarties nutraukimo (įskaitant, bet neapsiribojant sumokėjęs visus likusius nesumokėtus mokėjimus (būsimus) pagal Grafiką iki Lizingo laikotarpio pabaigos), įvykdęs neįvykdytus įsipareigojimus pagal kitas su Lizingo davėju sudarytas sutartis ir sumokėjęs Specialiosiose sąlygose numatytą Baudą, arba grąžinti Turtą, sumokėti visus įsiskolinimus pagal Sutartį, susidariusius iki Sutarties nutraukimo datos, atlyginti Lizingo davėjo nuostolius, patirtus dėl Sutarties nutraukimo (įskaitant, bet neapsiribojant sumokėti visus likusius nesumokėtus mokėjimus (būsimus) pagal Grafiką iki Lizingo laikotarpio pabaigos).

- 13.5. Nutraukus Sutartį, Lizingo gavėjo sumokėtas Sutarties sudarymo mokestis, Lizingo gavėjo sumokėti mokėjimai pagal Grafiką, kurie laikomi mokėjimais už naudojimąsi Turtu atitinkamą mėnesį, kai Lizingo gavėjas naudojosi Turtu, bei kiti mokėjimai pagal Sutartį, Lizingo gavėjui negrąžinami. Jeigu Sutarties sudarymo mokestis Bendrųjų sąlygų 5.10 punkte nustatyta tvarka buvo išskaidytas į periodines įmokas pagal mokėjimų Grafiką, nutraukus sutartį, Lizingo gavėjas privalo per 5 (penkias) darbo dienas pilnai padengti Sutarties sudarymo mokestį sumokėdamas visas likusias sumokėti ir nesumokėtas Sutarties sudarymo mokesčio periodines įmokas.
- 13.6. Nutraukus Sutartį, Lizingo gavėjui Bendrųjų sąlygų 13.4. punkte numatyta tvarka neišsipirkus Turto, Lizingo gavėjas privalo ne ginčo tvarka ir nedelsiant grąžinti Lizingo davėjui techniškai tvarkingą Turtą tokios būklės ir komplektiškumo, kokios Turtas buvo perduotas, atsižvelgiant į Natūralų nusidėvėjimą. Jei Turto būklė neatitinka šiame punkte nurodytų sąlygų, Lizingo gavėjas privalo atlyginti visas su Turto būklės atstatymu susijusias Lizingo davėjo išlaidas. Lizingo gavėjas taip pat turi grąžinti Lizingo davėjui visus su Turtu susijusius dokumentus. Turtas Lizingo gavėjo sąskaita turi būti grąžintas Lizingo davėjo nurodytoje vietoje ir nurodytu laiku. Turto grąžinimas įforminamas Turto grąžinimo aktu, kuriame detalai aprašoma grąžinamo Turto būklė. Visas išlaidas, susijusias su Turto atsiėmimu iš Lizingo gavėjo bei Turto realizavimu (išmontavimo, transportavimo, draudimo, saugojimo, išregistravimo, išieškojimo, teisminės, vertinimo, varžytynių ir pan.) besąlygiškai įsipareigoja apmokėti Lizingo gavėjas per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo raštiško pranešimo iš Lizingo davėjo gavimo dienos. Lizingo gavėjui taip pat tenka visa su Turto atsiėmimu/perdavimu susijusi rizika.
- 13.7. Nutraukęs Sutartį, Lizingo davėjas turi teisę savo nuožiūra paimti Turtą iš Lizingo gavėjo ir laisvai juo disponuoti.
- 13.8. Lizingo gavėjas nuo Sutarties nutraukimo dienos netenka teisės naudotis Turtu ir jo valdyti. Už šio reikalavimo nesilaikymą Lizingo gavėjas įsipareigoja Lizingo davėjui mokėti Specialiosiose sąlygose numatyto dydžio baudą už kiekvieną savaitę, kai Lizingo gavėjas ar jo atstovai naudojosi Turtu ir/ar jį valdė, neturėdami tam teisės. Jei Turtas negrąžinamas Sutartyje nustatytu terminu Lizingo gavėjo įsiskolinimas Lizingo davėjui yra lygus Lizingo davėjo nuostolių, kurie Lizingo davėją atstatytų į tokia padėtį, kurioje jis būtų buvęs, jei Lizingo gavėjas būtų tinkamai įvykdęs Sutartį (įskaitant, bet neapsiribojant mokėjimų, neįvykdytų pagal Sutartį), tačiau tokios sąlygos buvimas jokiais atvejais neatleidžia Lizingo gavėjo nuo pareigos grąžinti Turtą Lizingo davėjui.
- 13.9. Grąžinus Turtą, jis realizuojamas. Tuo atveju, jeigu vėliau Turtas būtų realizuotas už mažesnę kainą, nei Lizingo davėjo nustatyta Turto vertė ir dėl to Lizingo davėjas patirtų papildomų nuostolių, Šalys aiškiai susitaria, kad Lizingo gavėjas privalės atlyginti ir tokius Lizingo davėjo patirtus nuostolius.
- 13.10. Atsižvelgiant į tai, kad Pardavėją pasirinko Lizingo gavėjas, tais atvejais, kai Pardavėjas neįvykdo ar netinkamai įvykdo Turto pirkimo-pardavimo sutarties reikalavimus ir dėl to nutraukiama Turto pirkimo-pardavimo sutartis ir/ar pristatyto Turto kokybė, komplektiškumas ir pan. neatitinka Turto pirkimo-pardavimo sutartyje aptartų sąlygų ir Pardavėjas neištaiso trūkumų per Turto pirkimo-pardavimo sutartyje nustatytą terminą, ir/ar Lizingo gavėjas nepriima Turto dėl kitų priežasčių, atsiradusių ne dėl Lizingo davėjo kaltės, Lizingo gavėjas įsipareigoja sumokėti Lizingo davėjui visas Lizingo davėjo Pardavėjui sumokėtas sumas (išskyrus Lizingo gavėjo Pardavėjui sumokėtą Pradinį įnašą (ar jo dalį) pagal šią Sutartį) per 5 (penkias) darbo dienas nuo reikalavimo iš Lizingo davėjo gavimo dienos. Lizingo gavėjui sumokėjus Lizingo davėjo reikalaujamą sumą, ši sutartis laikoma nutraukta, ir Lizingo gavėjas neturi teisės reikšti jokių pretenzijų Lizingo davėjui, susijusių su šia ir Turto pirkimo-pardavimo sutartimis ar jų vykdymu, o visas reikalavimo teises į Pardavėją Lizingo davėjas perduoda Lizingo gavėjui.
- 13.11. Lizingo gavėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, nepasibaigus jos galiojimo laikotarpiui, jei:
 - 13.11.1. Lizingo davėjas dėl aplinkybių, už kurias atsako Lizingo davėjas, nesudaro Turto pirkimo-pardavimo sutarties;
 - 13.11.2. Pardavėjas negali įvykdyti Turto pirkimo-pardavimo sutarties sąlygų.
- 13.12. Bet kokių atveju, Lizingo davėjas neatsako už Lizingo gavėjo nuostolius dėl Pradinio įnašo (ar bet kurios Pradinio įnašo dalies) neatgavimo, kai Pradinis įnašas mokamas tiesiogiai Pardavėjui.
- 13.13. Jeigu Sutarties Šalys nesusitars kitaip, Sutartis pasibaigia, jeigu per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo jos įsigaliojimo, dėl aplinkybių, už kurias neatsako nei Lizingo davėjas, nei Lizingo gavėjas, nesudaroma Turto pirkimo-pardavimo sutartis. Sutarties sudarymo mokestis Lizingo gavėjui negrąžinamas. Jeigu Sutarties sudarymo mokestis Bendrųjų sąlygų 5.10 punkte nustatyta tvarka buvo išskaidytas į periodines įmokas pagal mokėjimų Grafiką, Sutarčiai pasibaigus šio punkto nustatyta tvarka, Lizingo gavėjas privalo per

5 (penkias) darbo dienas pilnai padengti Sutarties sudarymo mokestį sumokėdamas visas likusias sumokėti ir nesumokėtas Sutarties sudarymo mokesčio periodines įmokas.

- 13.14. Šalys, vadovaudamosi LR PVM įstatymo 4 straipsnio komentare pateiktais išaiškinimais nustato Lizingo davėjui grąžinamo Turto vertę nutraukus Sutartį joje ir/ar LR teisės aktuose aptartais atvejais. Šalių susitarimu, tokiu atveju Lizingo davėjui grąžinamo Turto vertė yra lygi Likutinei Turto vertei, nurodytai Lizingo davėjo Lizingo gavėjui pateikiamoje kreditinėje sąskaitoje nutraukus Sutartį. Šalys šiuo aiškiai susitaria, kad šiame punkte nurodyta grąžinamo Turto vertė yra nustatoma tik mokestine prasme, atsižvelgiant į aukščiau nurodyto įstatymo komentarą ir grąžinamo Turto vertės dydis bei atitinkamos kreditinės sąskaitos išrašymas neįtakoja Lizingo gavėjo prievolės atlyginti Lizingo davėjo nuostolius, patirtus dėl Sutarties nutraukimo ir nurodytus šioje Sutartyje ir/ar LR Civiliniame kodekse, t.y. Lizingo gavėjo pagal šią Sutartį ir/ar LR Civilinį kodeksą Lizingo davėjui atlyginamų nuostolių suma negali būti mažinama šiame punkte nurodyta grąžinamo Turto vertė.

14. SUTARTIES PAKEITIMAS, PRATĖSIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 14.1. Lizingo davėjas ir Lizingo gavėjas tarpusavyje susitarę turi teisę pratęsti arba nutraukti Sutartį.
- 14.2. Sutartis gali būti pakeista tik raštišku Šalių susitarimu, išskyrus atvejus, kai Sutartyje numatyta, jog Sutarties sąlygos gali būti keičiamos Šalies vienašališkais veiksmais ar pareiškimais.
- 14.3. Lizingo davėjas turi teisę vienašališkai pakeisti Bendrąsias sąlygas, informuodamas apie tai Lizingo gavėją elektroniniu paštu, Lizingo sutartyje nurodytu Lizingo gavėjo elektroninio pašto adresu, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų. Jeigu Lizingo gavėjas nesutinka su Bendrųjų sąlygų pakeitimais, jis turi teisę nutraukti Sutartį, raštu pranešdamas apie tai Lizingo davėjui iki tokių pakeitimų įsigaliojimo, tačiau iki tokio nutraukimo termino paskutinės dienos Lizingo gavėjas įsipareigoja išpirkti Turtą, sumokėdamas visas nesumokėtas jo išpirkimo įmokas, Sutarties sudarymo mokestį (kai mokestis buvo išskaidytas), Išankstinio mokėjimo mokestį ir įvykdyti visus kitus su tuo susijusius savo įsipareigojimus pagal Sutartį. Lizingo gavėjui neįvykdžius šiame punkte nurodytų įsipareigojimų, Sutartis laikoma galiojančia ir nenutraukta pagal naujos pakeistos redakcijos Bendrąsias sąlygas.

15. KITOS SĄLYGOS

- 15.1. Šalys įsipareigoja daryti viską, kad ginčai ir nesutarimai, atsiradę tarp Šalių dėl Sutarties sudarymo, vykdymo, keitimo, pratęsimo būtų sprendžiami derybomis. Nepavykus susitarti ginčas sprendžiamas Lizingo davėjo registruotai buveinės vietai teisingame teisme, taikant Lietuvos Respublikos teisę.
- 15.2. Visi su Sutartimi susiję Šalių pranešimai turi būti raštiški ir turi būti siunčiami Sutarties specialiose sąlygose nurodytais Šalių adresais (elektroninio pašto arba paprasto pašto adresu), arba tokiu adresu, kurį viena iš Sutarties Šalių pranešė kitai Sutarties Šaliai.
- 15.3. Apie visus Šalių rekvizitų pasikeitimus Šalys turi nedelsiant raštu pranešti viena kitai.
- 15.4. Lizingo gavėjas yra informuotas, kad Lizingo davėjas gali Lizingo gavėjui el. paštu siųsti tiesioginės rinkodaros pranešimus, kuriuose pateikiama Lizingo gavėjui aktuali informacija apie kitas (susijusias) Lizingo davėjo teikiamas paslaugas. Lizingo gavėjas gali bet kada (iš anksto arba bet kada vėliau) atsisakyti šių pranešimų siuntimo paspausdamas atitinkamą mygtuką gautame tiesioginės rinkodaros pranešime arba apie tai informavęs Lizingo davėją (pavyzdžiui, el. paštu).
- 15.5. Lizingo davėjas informuoja, kad atsižvelgiant į Europos Parlamento ir Tarybos 2016 m. balandžio 27 d. Reglamento (ES) 2016/679 (toliau – Reglamentas) nuostatas ir reikalavimus, Lizingo davėjas asmens duomenis tvarko laikydamasis Reglamento, nacionalinių asmens duomenų apsaugą reglamentuojančių teisės aktų ir Lizingo davėjo asmens duomenų tvarkymo taisyklių reikalavimų. Lizingo davėjo asmens duomenų tvarkymo taisyklės yra privalomai vykdytinas Lizingo davėjo atžvilgiu dokumentas, kuris skelbiamas viešai Lizingo davėjo internetiniame tinklapyje <https://www.smefinance.lt>. Bet kokie šios sutarties pagrindu Lizingo davėjui perduoti asmens duomenys bus tvarkomi ir saugomi atsižvelgiant į Reglamento, nacionalinių asmens duomenų apsaugą reglamentuojančių teisės aktų ir Lizingo davėjo asmens duomenų tvarkymo taisyklių reikalavimus.